



Prodej stavebního pozemku 1176 m², Přehýšov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24907
Název:	Prodej stavebního pozemku 1176 m², Přehýšov	
Celková cena:	2 890 000 Kč	
Adresa:	Přehýšov	
Datum aktualizace:	28.03.2026	
Stavba:		
Zástavba:	Obytná	
Ochrana:		
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:	Místní zdroj	
Celková plocha:	1176 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Stavební pozemek 1 176 m² – klidná lokalita v obci Radějovice u Přehýšova

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 176 m², situovaný na okraji obce, v návaznosti na stávající rodinné domy. Pozemek má dobře čitelný tvar, kdy horní část navazuje na místní komunikaci a spodní hranice sousedí se zahradou, což zajišťuje klid a soukromí pro budoucí bydlení.

Na pozemku je připraven nový vrt pro přívod vody. Odpadní vody je nutné řešit vybudováním vlastní ČOV. Elektrina je na hranici pozemku.

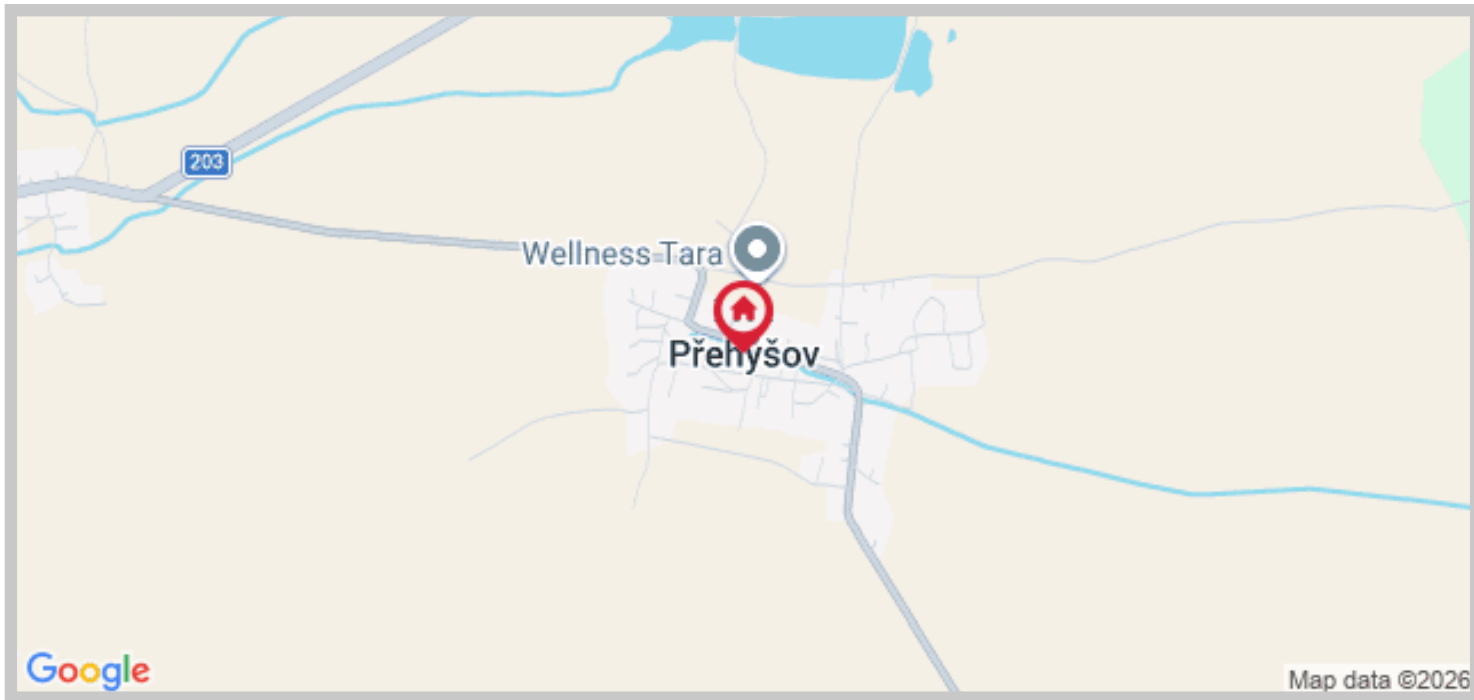
Díky velikosti a tvaru pozemku je zde dostatek prostoru pro umístění rodinného domu s garáží a krytou terasou, stejně jako pro plnohodnotnou zahradu a relaxační zónu. Logické řešení umožňuje umístit dům dále od komunikace a orientovat obytnou část do klidné části pozemku.

Dle platného ÚP je zastavěnost pozemku možná do 25% z celkové výměry.

Lokalita je vhodná pro rodinné bydlení, nabízí venkovský charakter, klid a soukromí, přitom s dobrou dostupností do okolních obcí a města.

Pozemek je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají prostor pro vlastní bydlení s možností individuálního řešení domu podle svých představ.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zástavba:	Obytná	Elektrína:	230V, 380V
Umístění:	Klidná část obce	Doprava:	Silnice, Autobus
Zdroj vody:	Místní zdroj	Celková plocha:	1176 m ²
Typ odpadu:	ČOV pro celý objekt		
Příjezdová komunikace:	Asfaltová		