



Pronájem bytu 2+1 56 m2 U Hvězdárny, Plzeň

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24894
Celková cena:		14 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		U Hvězdárny, Plzeň
Datum aktualizace:		15.12.2025
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ano
Počet podlaží celkem:		1
Číslo podlaží:		4

POPIS NEMOVITOSTI

K pronájmu nabízíme hezký byt 2+1, který se nachází v cihlovém domě v klidné a vyhledávané části Plzně – Slovany. Jedná se o příjemnou rezidenční čtvrť s výbornou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností do centra města.

Byt je tvořený kuchyní, obývacím pokojem, přes který je přístupná ložnice, koupelnou se sprchovým koutem, samostatnou toaletou a předsíní. Byt je pronajímán kompletně vybavený a k nastěhování je v podstatě ihned. Vytápění je centrální dálkové.

K nájemnému bude nájemce hradit zúčtovatelné zálohy na energie a služby ve výši 4.000,-Kč, ve kterých je již zahrnuta i záloha na elektřinu a plyn. Požadována je vratná kauce ve výši 2 měsíčních plateb a provize RK ve výši měsíčního nájemného + DPH.

V pěší vzdálenosti najdete obchody, školy, školky, poštu, lékárnu, polikliniku i další služby.

Zastávka MHD je jen pár minut chůze, do centra se dostanete za cca 10 minut.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	1	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	4	Doprava:	MHD
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	56 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Lodžie:	Ne		