



Pronájem bytu 1+1 44 m², Vémyslice

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24893
Celková cena:		12 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Vémyslice
Datum aktualizace:		17.12.2025
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Novostavba
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ne
Počet podlaží celkem:		2
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu pěkný byt 1+1 o výměře 44 m² v obci Vémyslice, umístěný ve 2. nadzemním podlaží novostavby.

K dispozici je virtuální prohlídka bytu a půdorys umístění, vše přehledně ve fotogalerii.

Součástí pronájmu je vyhrazené parkovací stání přímo u domu a sklep o velikosti 2,6 m².

Kuchyňská linka je vybavena troubou a varnou deskou. Okna jsou trojskla s žaluziemi, které zajišťují dobrý tepelný i akustický komfort.

Dům se nachází přímo u autobusové zastávky, s výbornou dostupností do okolí – Moravský Krumlov v blízkosti, Dukovany cca 20 minut jízdy.

Zálohy na energie činí přibližně 3 000 Kč měsíčně, plyn a elektřina se přepisují na nájemníka.

Internet si nájemník zřizuje samostatně.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je volný ihned, určen pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Novostavba	Plocha sklepa:	3 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	2	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	44 m ²
Parkování:	Ano	Rok výstavby:	2025
Plocha parkování:	11 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Lodžie:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Terasa:	Ne		