



Prodej bytu 3+1 63 m² Zářečná, Tachov

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24876
Celková cena:	3 621 000 Kč	
Adresa:	Zářečná, Tachov	
Datum aktualizace:	10.03.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	13	
Číslo podlaží:	4	

POPIS NEMOVITOSTI

Slunný byt 3+1 po rekonstrukci s příjemným výhledem – Tachov

Nabízíme k prodeji světlý a slunný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové výměře 63 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu o 13 podlažích ve městě Tachov. Byt poskytuje příjemný výhled, který umocňuje komfort každodenního bydlení.

Součástí bytu je sklepní kóje, jež nabízí praktický úložný prostor.

Bytový dům prošel rekonstrukcí – má plastová okna a je zateplený, což přispívá k nižším provozním nákladům a vyššímu komfortu bydlení.

Byt je po částečné rekonstrukci, která zahrnuje:

- nové betonové podlahy,
- rekonstruované bytové jádro,
- novou a moderní koupelnu.

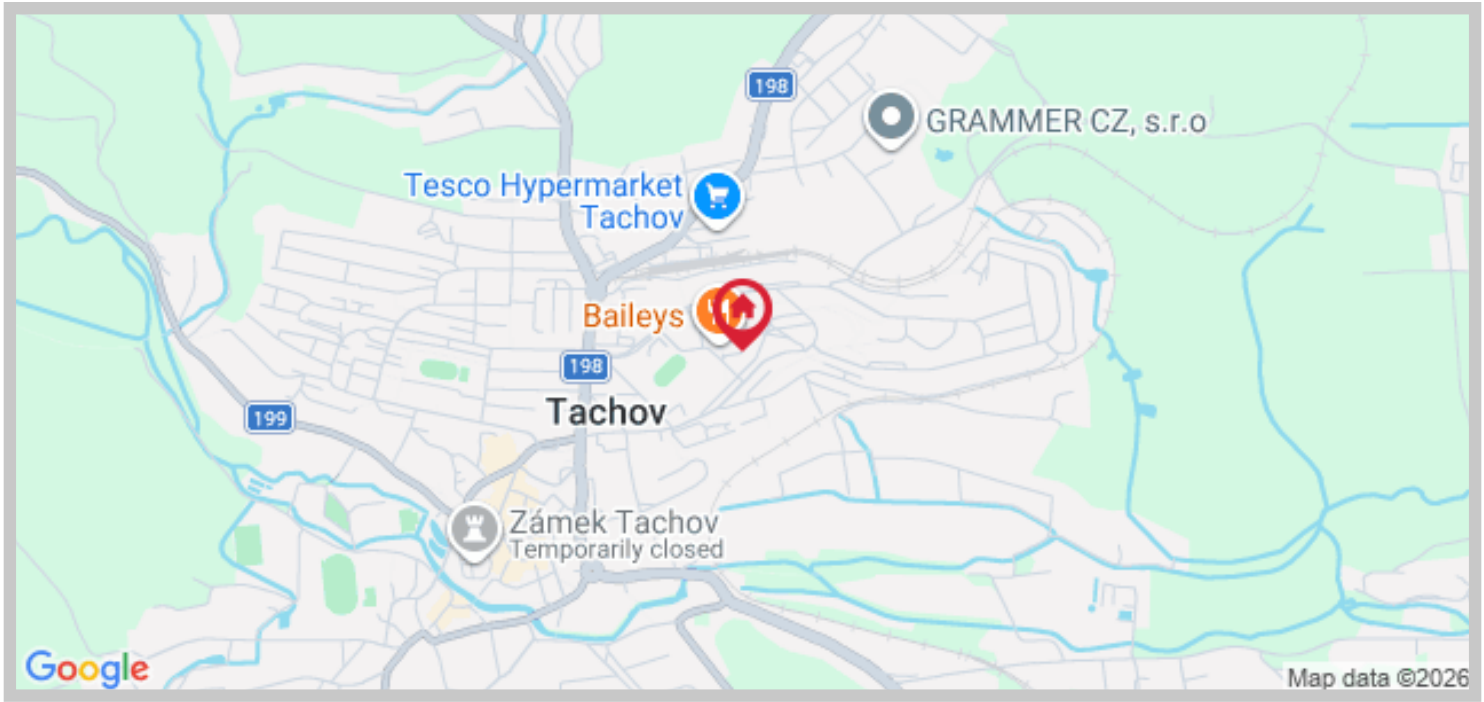
Díky své dispozici je byt ideální pro rodinné bydlení, zároveň však představuje i atraktivní investiční příležitost k pronájmu.

Město Tachov nabízí veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní péči, restaurace i dobrou dopravní dostupnost.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku ještě dnes.

S financováním vám rádi pomůžeme.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	3 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Výtah:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží celkem:	13	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	4	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Podzemní podlaží:	1	Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize, Kabelové rozvody
Balkón:	Ne	Elektřina:	230V
Parkování:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Lodžie:	Ne	Plocha užitná:	63 m ²
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Sklep:	Ano		