



Prodej stavebního pozemku 1263 m² Praha

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24827
Název:	Prodej stavebního pozemku 1263 m² Praha	
Celková cena:	34 990 Kč (Za m²)	
Adresa:	Na močále, Praha	
Datum aktualizace:	01.12.2025	
Stavba:		
Zástavba:		
Ochrana:		
Umístění:		
Zdroj vody:		
Celková plocha:	1263 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej 3 stavebních pozemků – Praha 4, Libuš (ulice Na Močále)

Hledáte místo, kde můžete postavit svůj vysněný domov v jedné z neklidnějších a nejžádanějších částí Prahy?

Nabízíme k prodeji 3 krásné stavební pozemky v připravovaném projektu výstavby 8 rodinných domů v ulici Na Močále, Praha 4 – Libuš.

Pozemky se nachází v mimořádně tiché a zelené lokalitě, obklopené veřejnou i soukromou zelení.

Velkou výhodou je, že v bezprostředním okolí se již nebude stavět, což zaručuje soukromí, klid a jistotu do budoucna.

Dostupné pozemky

Pozemek č. 6 – 410 m²

Pozemek č. 7 – 410 m²

Pozemek č. 8 – 443 m²

Pozemky jsou kompletně připravené pro výstavbu – napojeny na všechny sítě:

- voda
- kanalizace
- plyn
- elektřina
- příprava slaboproudých rozvodů

Součástí ceny je také:

- podíl na příjezdové komunikaci
- podíl na veřejných částech inženýrských sítí
- cena vybudované komunikace
- kámen a hlína

Možnost výstavby

Na pozemcích je povolena výstavba rodinných domů dle projektové vizualizace.

Je nutné dodržet jednotný vzhled projektu, což zajišťuje esteticky soudržnou a hodnotnou rezidenční zónu.

Veškerá projektová dokumentace a povolení jsou již v ceně pozemku – stačí začít stavět.

Vzhledem k řešení dvojdomů je nutné souběžně řešit pozemky č. 7 a 8.

Pouze pozemek č. 6 je možné koupit samostatně.

Libuš patří mezi nejvyhledávanější rezidenční lokality Prahy:

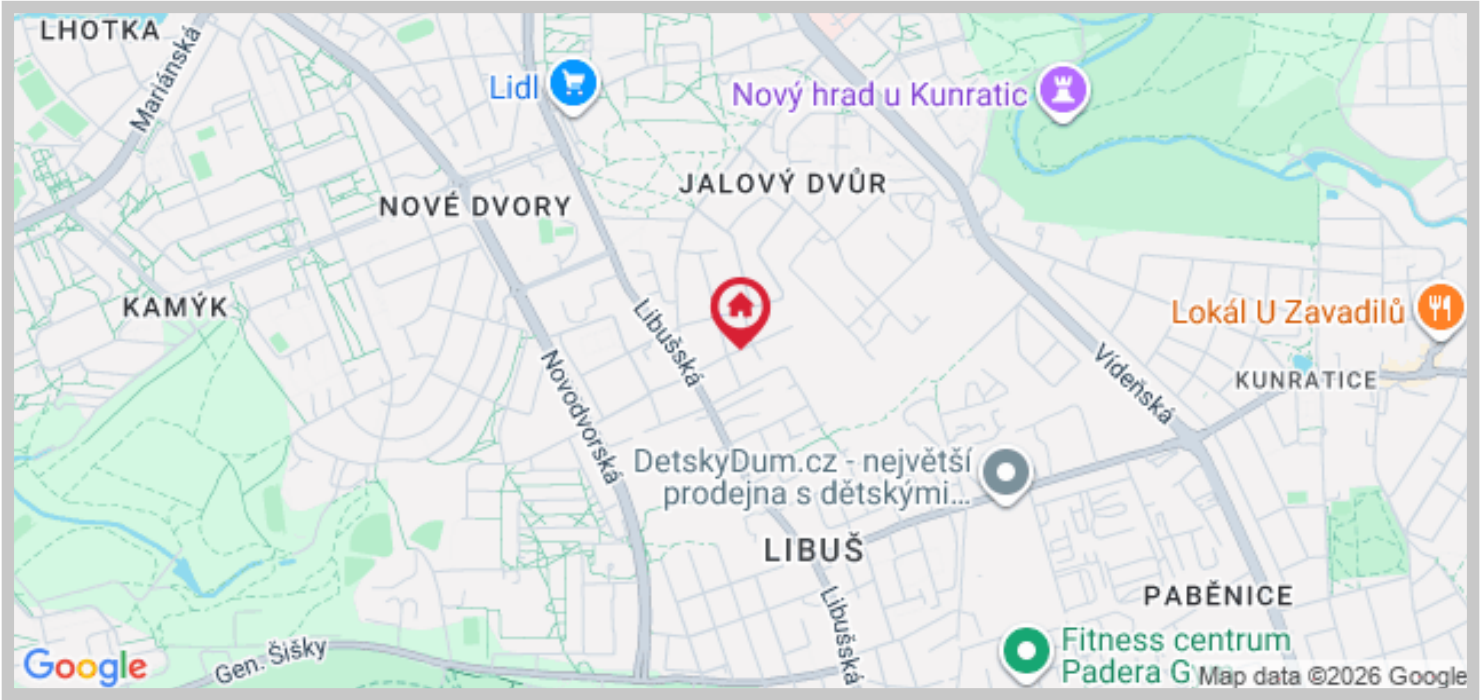
- klidné prostředí plné zeleně
- výborná dostupnost do centra Prahy
- kompletní občanská vybavenost
- ideální pro rodiny i náročné klienty hledající jistotu a soukromí

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ráda vám pozemky osobně představím.

Bude se na Vás těšit Vaše makléřka – Ester Lunková

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Celková plocha: 1263 m²