

Pronájem bytu 2+kk 49 m² Komenského, Břidličná

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24820
Celková cena:	9 900 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Komenského, Břidličná	
Datum aktualizace:	27.01.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Do pěkného a příjemného bytu 2+kk hledáme nájemníky nejlépe na dlouhodobý pronájem. Sháníte pronájem na místě, odkud se rychle dostanete do města, ale zároveň u sebe potřebujete kousek přírody? Potom je Břidličná skvělou volbou.

Byt s užitnou plochou 49 m² se nachází ve 3. patře cihlového zatepleného domu.

Celý byt prošel rekonstrukcí a působí velmi čistě a útulně. Kuchyně v provance stylu je plně vybavena a bude radost v ní vařit. Obývací pokoj i ložnice mají vestavnou skříň a šetří tak místo. Stylová koupelna nabízí sprchový kout a WC je samostatné, v koupelně je prostor na pračku se sušičkou. V bytě jsou plastová okna a plovoucí podlaha.

Z domu se dostanete za pouhých 15 minut autem do Bruntálu, za 50 minut do Olomouce a za 20 minut do Karlové Studánky. Ideální střed.

V okolí domu je spousta parkovacího místa.

Plavete? Nabízí se krytý bazén. Jezdíte na kole? Můžete využít místní bike pumptrack nebo okolní stezky. Čtete? Navštivte městskou knihovnu. Město Břidličná nabízí mnohé.

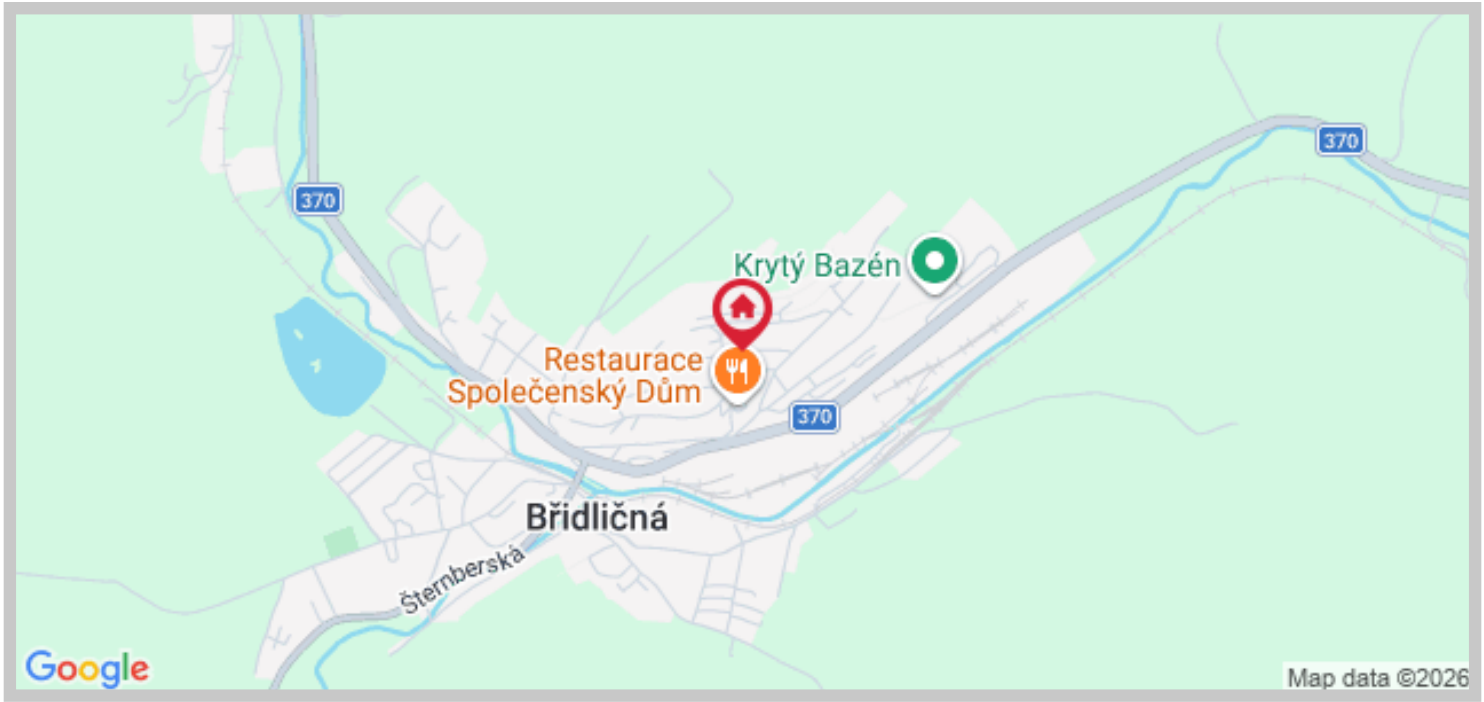
Cena nájmu je 9.900 Kč + 3.885 Kč služby (vodné a stočné, topení, energie společných prostor). Elektrinu + plyn na vaření a ohřev vody si na sebe nájemce převádí.

Vratná kauce činí 20.000 Kč a odměna pro RK je 12.000 Kč vč. DPH.

V případě zájmu najdeme společně termín prohlídky.

Byt je volný k nastěhování od 1. 1. 2026.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Balkón:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Parkování:	Ano
Zástavba:	Obytná	Lodžie:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Terasa:	Ne
Zařízeno:	Ne	Sklep:	Ne
Bezbariérové:	Ne	Garáž:	Ne
Výtah:	Ne	Plocha užitná:	49 m ²
Půdní byt:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	E - ne hospodárná
Počet podlaží celkem:	3	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Číslo podlaží:	3		
Podzemní podlaží:	1		