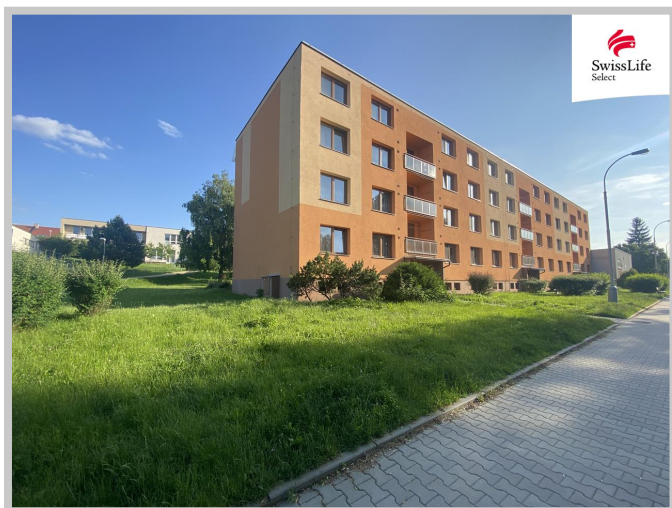


Pronájem bytu 2+1 69 m2 kpt. Otakara Jaroše, Vyškov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24819
Celková cena:		13 500 Kč (Za měsíc)
Adresa:		kpt. Otakara Jaroše, Vyškov
Datum aktualizace:		08.01.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Družstevní
Zařízeno:		Ano
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		3

POPIS NEMOVITOSTI

Rezervace

Rádi Vám zprostředkujeme pronájem pěkného bytu 2+1 o celkové výměře 69 m2 ve 3 NP revitalizovaného panelového domu na ulici Kpt. Otakara Jaroše ve Vyškově.

Byt působí útulně a je velmi dobře dispozičně řešen. Dispozice bytu: předsíň, koupelná se sprchovým koutem a toaletou, kuchyň s jídelním koutem, prostorný obývací pokoj, ložnice a šatna. K bytu náleží pěkný balkon orientovaný na jižní stranu, v suterénu domu sklep 8 m2 a sklepní koje 2 m2.

Byt se pronajímá z větší části zařízený nábytkem: kuchyňskou linkou se spotřebiči, včetně lednice s mrazákem, kuchyňského stolu se židlemi a komody. Obývací pokoj je zařízený sedačkou, obývací stěnou a konferenční stolkem. Chodba je vybavená předsíňovou stěnou, v koupelně je pračka a pouze ložnice se nabízí nezařízená.

V okolí domu se nachází bohatá občanská vybavenost, relaxační a fitness studio, sportovní hřiště (tenis, fotbal, volejbal...). V okolí je spousta cyklostezek a k procházkám Vám může posloužit okolí rybníka Kačenec, kde je krásně v jakémkoliv ročním období.

Možnost využití zahrady pro pěstování zeleniny, bylinek...

Bezproblémové parkování před domem.

Měsíční nájem činí 13 500,- Kč + zálohy na služby ve výši 5 400,- Kč.

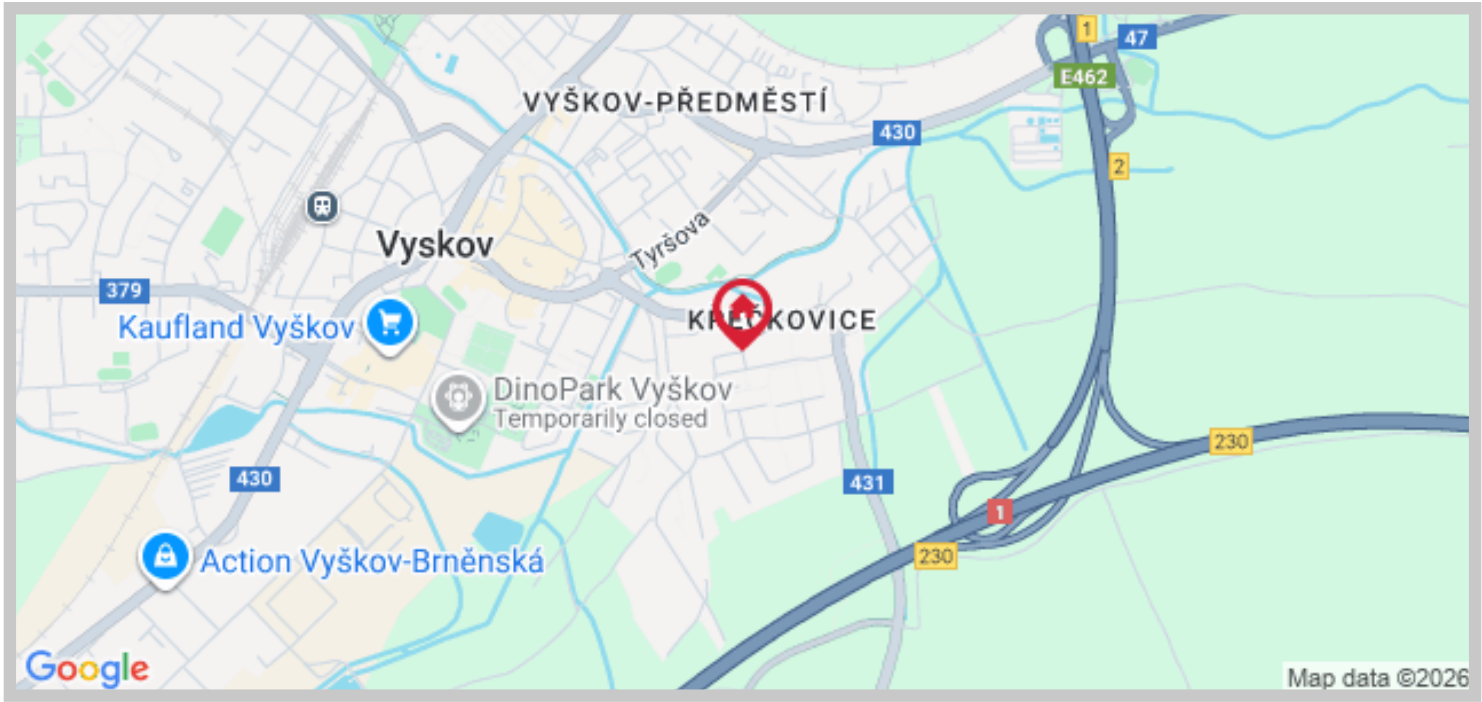
Jednorázové platby: vratná kauce 13 500,- Kč + provize RK 13 500,- Kč + DPH.

Majitel požaduje pracující, bezproblémové, solventní nájemníky, nekuřáky, bez domácích zvířat a vyhrazuje si právo na výběr nájemníka dle svých kritérií.

Byt bude připraven k nastěhování od 01.02.2026.

Pro bližší informace a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Družstevní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	4	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	3	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	69 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		