

Pronájem bytu 1+1 39 m² Koterovská, Plzeň

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24812
Celková cena:		12 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Koterovská, Plzeň
Datum aktualizace:		04.02.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obchodní a obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ne
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		3

POPIS NEMOVITOSTI

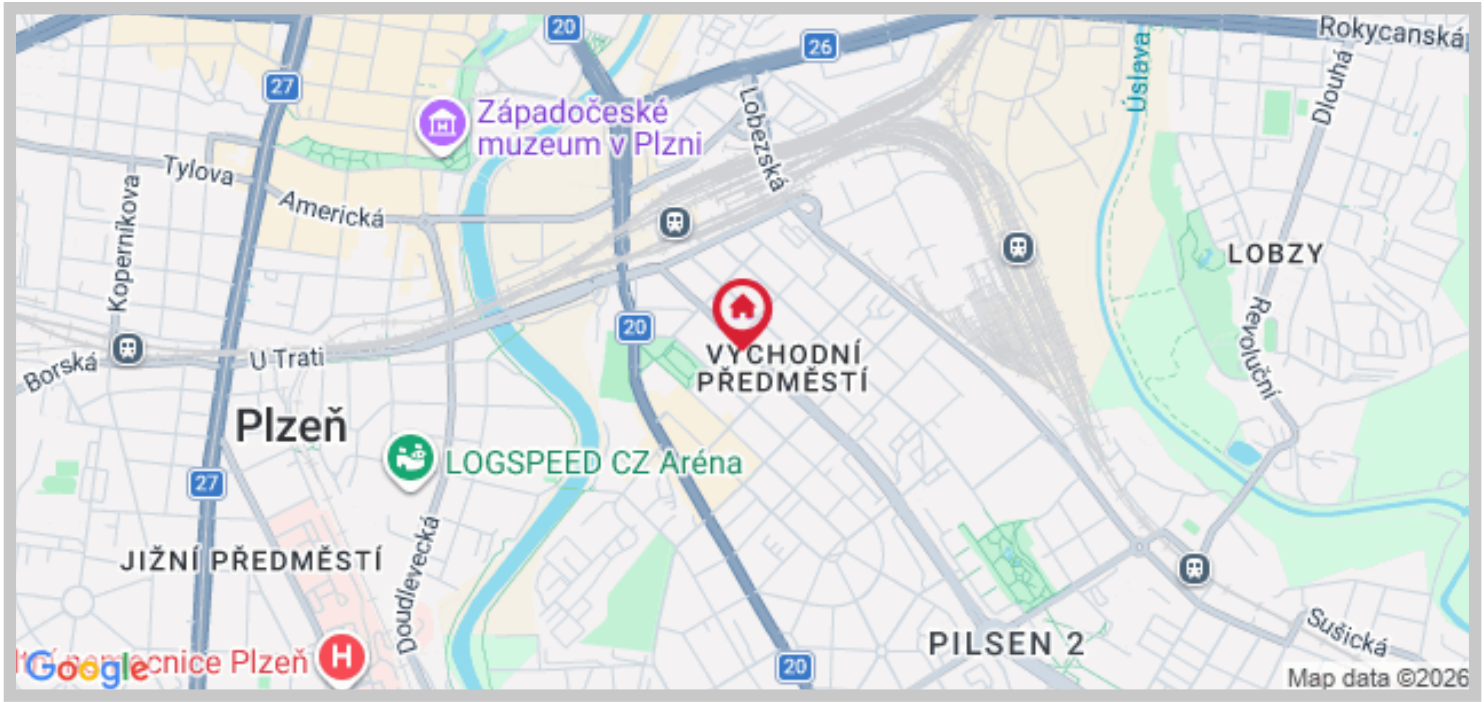
Nabízíme k pronájmu velmi hezký byt o velikosti 1+1 a ploše 39 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v Plzni, Koterovské ulici v Plzni na Slovanech. Byty byly v domě zcela nově vybudovány v roce 2016.

Byt je tvořen kuchyní, ložnicí, předsíní a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Náleží k němu také sklep. Pronajímán je nevybavený pouze s kuchyňskou linkou (varná deska, trouba, myčka nádobí, digestoř) a vestavěnou skříní v předsíní.

K nastěhování je připraven ihned. Majitelé preferují max dvě osoby, ideálně bez domácích mazlíčků. K ceně nájemného hradí nájemce zálohy na energie s služby ve výši 4.000 Kč (elektrina, topení, voda a služby). Kauce činí 2x měsíční nájem a provize RK 1 x měsíční nájemné + DPH.

Za domem je k dispozici zahrada, která je k dispozici obyvatelům domu. Třída energetické náročnosti budovy je - B, tedy velmi úsporná, vytápění bytu i ohřev vody je zajištěn centrálně dálkově.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V
Výtah:	Ne	Doprava:	MHD
Počet podlaží celkem:	5	Plocha užitná:	39 m ²
Číslo podlaží:	3	Rok rekonstrukce:	2016
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Parkování:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		