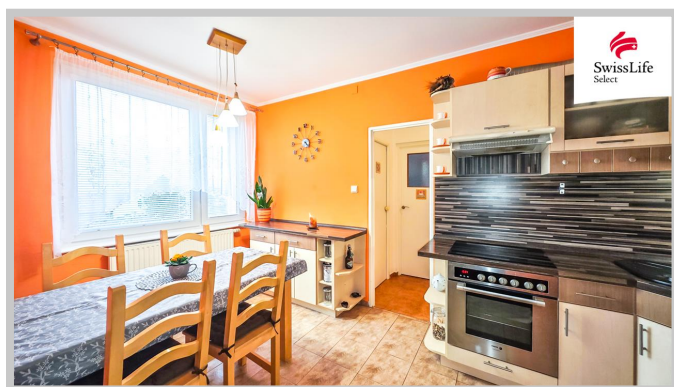




Pronájem bytu 3+1 82 m2 28. října, Dašice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24811
Celková cena:		18 500 Kč (Za měsíc)
Adresa:		28. října, Dašice
Datum aktualizace:		27.11.2025
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		3
Číslo podlaží:		3

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte nové bydlení. Patříte mezi příznivce klidného bydlení v kombinaci s dobrou občanskou vybaveností, pak Vás bude tento byt určitě zajímat.

Jedná se o byt 3+1 ve 3. patře panelového domu v klidné části města Dašice. Byt bude pronajímán nezařízený, pouze s kuchyňskou linkou.

Určitě oceníte dostatek úložných prostor, které Vám zajistí dvě komory a vestavěná skříň v chodbě. A jako bonus je balkon situovaný na východ a lodžie na západ, kde si můžete vychutnat odpolední kávičku. Samozřejmostí je sklep v suterénu domu. Dále můžete využívat zahradu, která patří do podílového vlastnictví majitelů bytů.

Dům je zateplený, proto jistě oceníte nízké náklady na bydlení.

Předmětem nájmu je parkovací místo přímo u domu.

PS: A pokud Vás zajímá něco ohledně lokality, tak ta Vám nabídne prostě všechno: škola, školka, lékaři, pošta, obchody, restaurace, kulturní dům a sportovní vyžití.

Dojezdová vzdálenost do Pardubic je pouze 8 km, Hradce Králové 25 km. V těsné blízkosti je napojení na dálnici D 35, takže v Praze jste pouze za hodinu.

Měsíční nájemné - 18.500,- Kč

Zálohy na energie - 750,- Kč + plyn a elektřina se přepisují na nájemce

Vratná kauce - 18.500,- Kč

Provize 18.500,- Kč

Byt je volný od 1.12.2025

Internet v ceně nájmu.

Zaujala Vás tato nabídka? Zavolejte mi a domluvte si se mnou prohlídku. Budu se na Vás těšit, realitní makléřka Lenka Mazánková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	8 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Lokální plynové
Počet podlaží celkem:	3	Rozvod plynu:	Plynovod
Číslo podlaží:	3	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Podzemní podlaží:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Balkón:	Ano	Telekomunikace:	Internet
Plocha balkónu:	4 m ²	Elektrína:	230V
Parkování:	Ano	Plocha podlahová:	74 m ²
Plocha parkování:	16 m ²	Plocha užitná:	82 m ²
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhospodárná
Plocha lodžie:	4 m ²		
Terasa:	Ne		