



Prodej rodinného domu 170 m², Bítovčice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 24786
Název:	Prodej rodinného domu 170 m², Bítovčice	
Celková cena:	6 850 000 Kč	
Adresa:	Bítovčice	
Datum aktualizace:	02.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Díky obchodní příležitosti majitele máte nyní možnost, pořídit za exkluzivní cenu tento Rodinný dům po zdařilé rekonstrukci, který je tak situovaný, že se mu slunce opírá do oken po většinu dne. Stojí v klidném zákoutí ulice v Bítovčicích jen patnáct minut od Jihlavy, s dostatkem místa pro parkování jak na dvoře, tak před domem. Vnitřní prostory jsou zařízeny a voní čerstvostí – právě dokončená rekonstrukce proměnila původní stavbu v moderní a útulné místo k životu. Kuchyně, vybavená novými spotřebiči, láká k vaření a společným chvílím. Elektrické rozvody jsou kompletně v mědi, voda a topení také v novém a vše tak nasvědčuje na dlouhá léta bez starostí. Kondenzační kotel a vedle obecního vodovodu ještě vlastní studna se starají o ekonomicky zdařilou domácnost s nízkými náklady.

Za domem se rozprostírá dvůr s dostatečně velkou garáží, dílnou a sklípkem hned vedle. Na dvoře je místo pro krb s posezením pro letní večery provoněné špekáčky a grilovaným masem i dětské hry nebo parkování. Ačkoliv nemá zahradu, než jen malý plácek zeleně, prostor kolem domu působí otevřeně a vzdušně.

Tento dům není jen nemovitost – je to místo, kde můžete začít nový příběh. Pokud hledáte domov, který je připravený na okamžité bydlení bez kompromisů, právě jste ho našli. Zavolejte si o prohlídku a já se těším, až si celý dům společně projdeme a splníme Vám tak Vaši představu o prostorném bydlení.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Typ objektu:	Řadový	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Přízemní	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Elektrína:	230V, 400V
Stavba:	Rodinný dům	Plocha zastavěná:	256 m²
Zařízeno:	Ano	Plocha užitná:	170 m²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	497 m²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Garáž:	Ano		
Bazén:	Ne		