



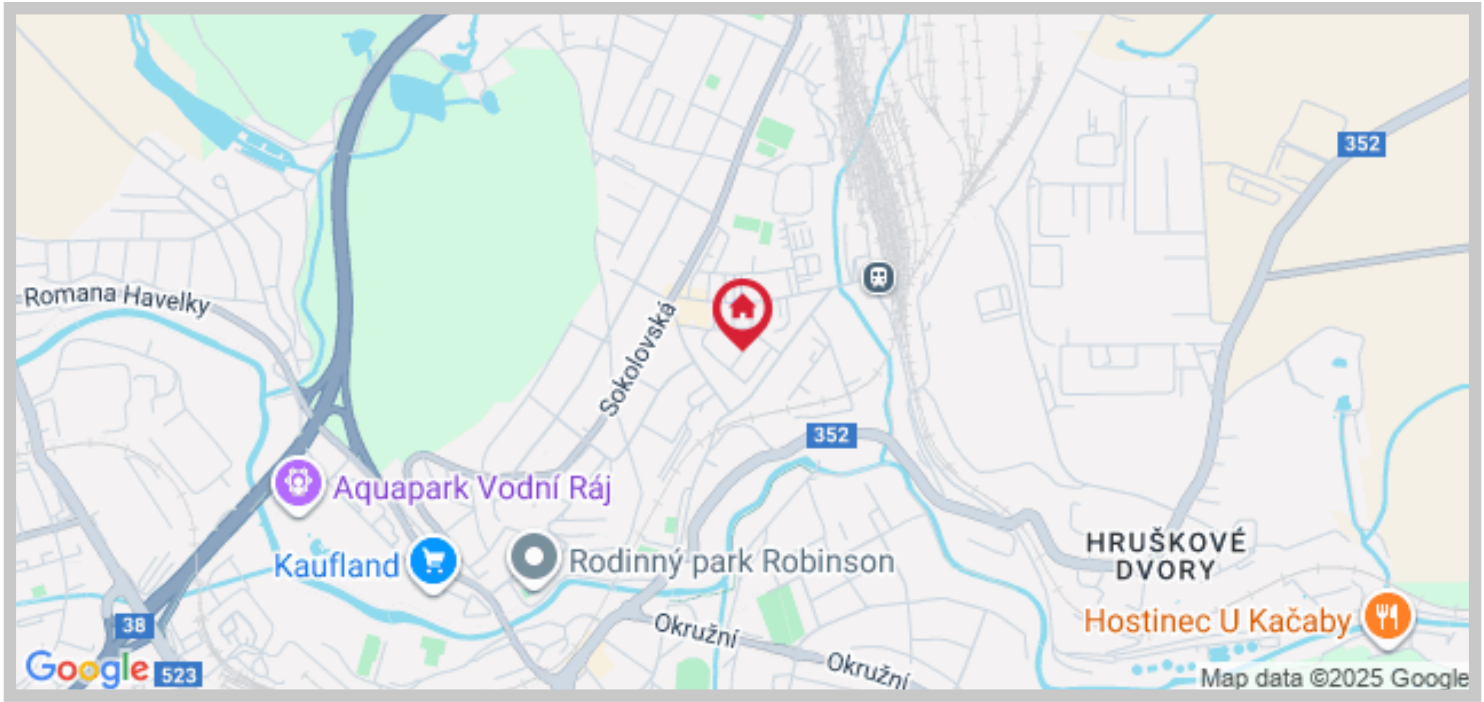
Prodej bytu 2+1 60 m² Riegrova, Jihlava

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24767
Celková cena:		3 990 000 Kč
Adresa:		Riegrova, Jihlava
Datum aktualizace:		21.11.2025
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		3
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 o velikosti 55 m², který se nachází v 1. patře zděného bytového domu na ulici Riegrova v Jihlavě. Byt je v dobrém technickém stavu, má funkční dispozici s prostornou kuchyní a dvěma samostatnými pokoji. Vytápění je zajištěno vlastním topením, což umožňuje regulaci nákladů podle potřeb majitele. K bytu náleží dva sklepy a možnost parkování nedaleko u domu. Dům se nachází v atraktivní lokalitě v širším centru města, odkud je výborná dostupnost do všech částí Jihlavy. V blízkosti se nachází zastávky MHD, obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení i menší parky pro odpočinek. Ulice Riegrova je klidná, s dobrou občanskou vybaveností a přitom v dosahu centra města, což z ní činí vyhledávané místo pro bydlení. Byt je vhodný pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s kompletní infrastrukturou v pěší vzdálenosti, nebo jako investici s jistým výnosem. Naše mateřská finančně-poradenská firma Swiss Life Select a.s. Vám nabízí vypracování nezávislého porovnání a tvorbu hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme optimální financování této nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží celkem:	3	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Balkón:	Ne	Elektrína:	230V
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	60 m ²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		