

Prodej rodinného domu 138 m² Husova, Přelouč

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24756
Název:	Prodej rodinného domu 138 m² Husova, Přelouč	
Celková cena:	4 300 000 Kč	
Adresa:	Husova, Přelouč	
Datum aktualizace:	24.11.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej rodinného domu 3+1, Přelouč

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 a užitné ploše 138 m² v klidné části rodinné zástavby v Přelouči. Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 282 m².

Dispozice obytné části zahrnuje tři pokoje, z nichž jeden má vstup do menší místnosti využitelné jako šatna, dále kuchyň, koupelnu a samostatnou toaletu. Součástí je také vedlejší budova se třemi místnostmi a sklepem. Dále je zde prostorná půda s možností využití pro další skladování či případnou vestavbu.

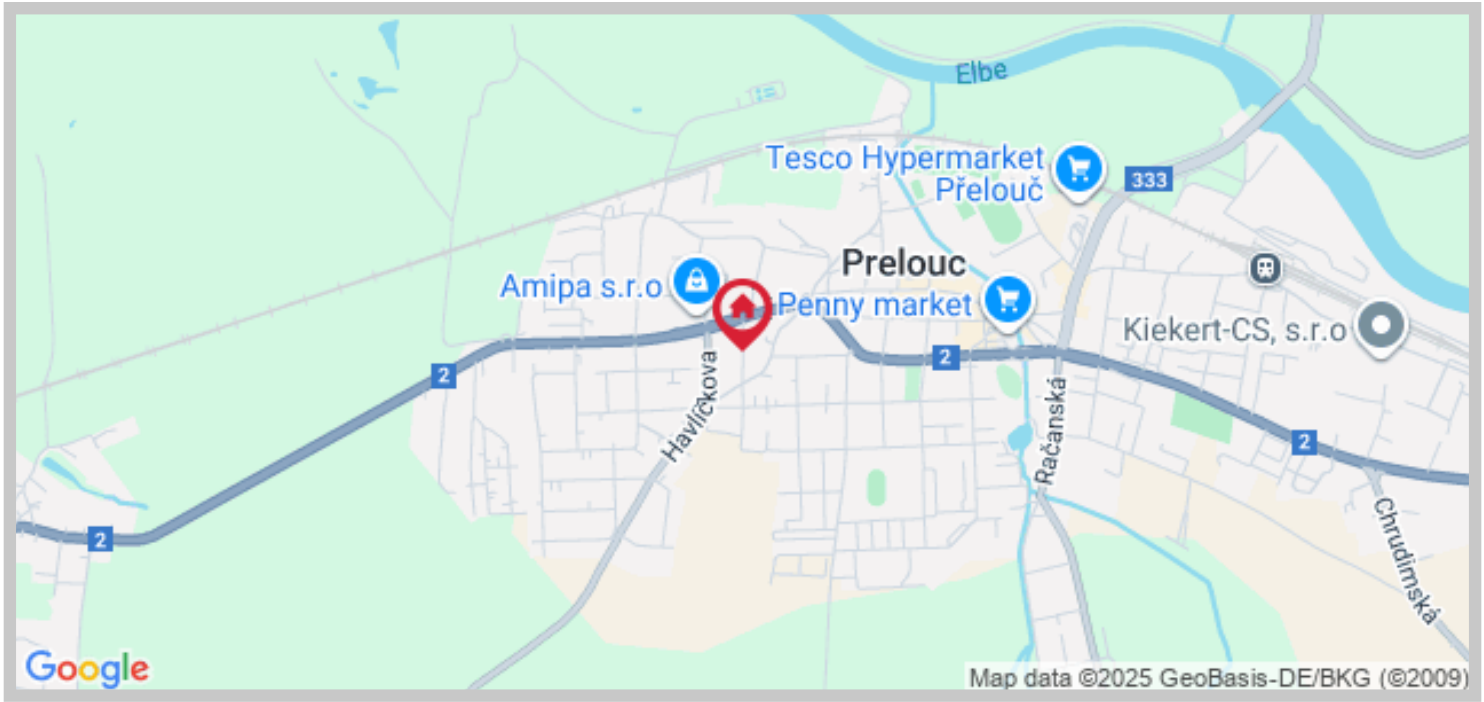
Město Přelouč pro své obyvatele nabízí kompletní občanskou vybavenost. Jsou zde mateřské školy, základní školy, střední školy, poliklinika, kino, knihovna, několik sportovišť různých sportů. Z Přelouče se do Pardubic dostanete autem přibližně za dvacet minut.

Tato nemovitost je ideální pro rodinu, která hledá klidné bydlení v docházkové vzdálenosti od všeho důležitého. Skvělá volba také pro ty, kteří chtějí využívat výhody dalších prostor s mnoha možnostmi využití.

Přijďte se podívat osobně a zjistěte, zda právě tento dům bude vašim budoucím domovem.

Pro naše klienty zajišťujeme kompletní právní servis prostřednictvím naší společnosti, včetně kvalitního zprostředkování financování.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Lokální plynové
Typ objektu:	Řadový	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ domu:	Přízemní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Umístění:	Klidná část obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelová televize
Stavba:	Rodinný dům	Elektrína:	230V, 380V
Zařízeno:	Částečně	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Bezbariérové:	Ano	Plocha zastavěná:	138 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	138 m ²
Sklep:	Ano	Plocha pozemku:	282 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Garáž:	Ne		