



Pronájem bytu 2+kk 63 m2 Houškova, Plzeň

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24743
Celková cena:		13 900 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Houškova, Plzeň
Datum aktualizace:		09.01.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2kk o výměře 55,68 m2 v 2NP dobře udržovaného domu v ulici Houškova č.p. 10. Objekt vystaven roku 1923. K bytové jednotce k dispozici zahradní část nemovitosti, dále sdílený balkon v mezipatře domu (pro 2 byty). Byt členěn na obývací pokoj, kuchyňský kout s chodbou, ložnici, předsíň, koupelnu, toaletu, komoru. Příslušenstvím bytu je prostorný sklep v 1PP domu s výměrou cca 8 m2.

Rekonstrukce bytu proběhla v roce 2020. Rozvody elektřiny, topení, vody - vše nové. Vytápění zajišťuje elektrokotel Bosch 8 kwh s prostorovým termostatem. Kuchyňská linka Ikea - deska indukční Electrolux, trouba horkovzdušná Electrolux, lednice pod linku Electrolux.

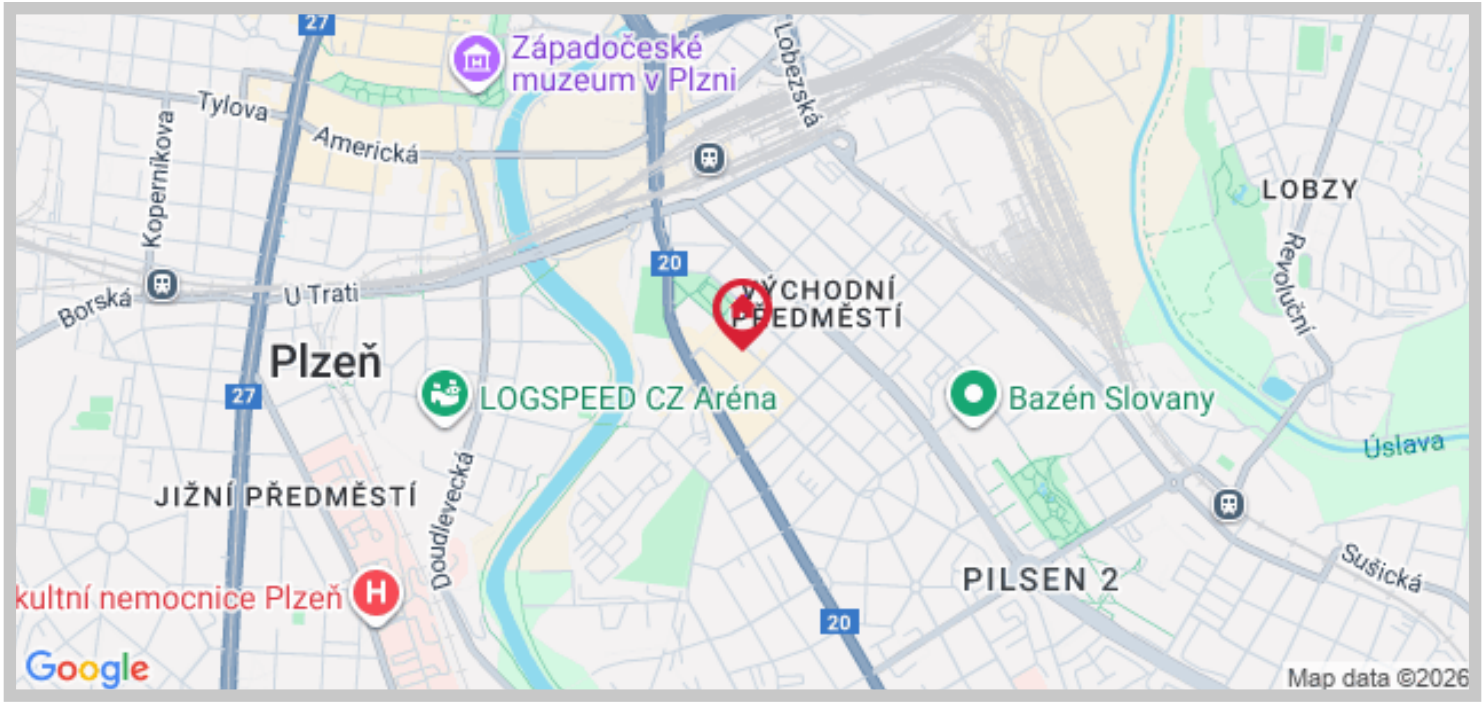
Parkování v okolí na vyhrazených místech pro rezidenty - parkovací karta 700,-/rok.

Záloha služby 1.000,-/měsíc (voda, úklid, komunální odpad, el.spol.prostor). Otop dle vlastní spotřeby. Elektřina přepisem na nájemce.

Plná občanská vybavenost v okolí objektu.

Čerstvě vymalováno, připraveno k okamžitému užívání.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Plocha sklepa:	8 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední elektrické
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	5	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	2	Telekomunikace:	Internet
Podzemní podlaží:	1	Elektrina:	230V, 400V
Balkón:	Ano	Doprava:	MHD
Plocha balkónu:	2 m ²	Plocha podlahová:	55 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	63 m ²
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	E - ne hospodárná
Plocha lodžie:	2 m ²	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Terasa:	Ne		