



Prodej bytu 3+1 74 m² Rváčovská, Hlinsko

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24714
Celková cena:	3 290 000 Kč	
Adresa:	Rváčovská, Hlinsko	
Datum aktualizace:	25.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte byt, který si můžete přizpůsobit svým představám? Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s balkónem v klidné části města Hlinsko v Čechách.

Nabízím k prodeji byt o dispozici 3+1 s balkónem v klidné části města Hlinsko v Čechách. Byt se nachází v původním, avšak velmi zachovalém stavu, díky čemuž je vhodný jak k okamžitému bydlení, tak i k rekonstrukci dle vlastních představ.

Velkou výhodou bytu je balkón s příjemným posezením, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo odpočinek po práci.

Město Hlinsko nabízí kompletní občanskou vybavenost – najdete zde školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Milovníky sportu a přírody potěší nedaleký lyžařský areál, stejně jako krásné okolí ideální pro turistiku, cyklistiku a aktivní odpočinek.

Byt je skvělou volbou jak pro rodinné bydlení, tak také jako zajímavá investiční příležitost.

Lokalita: Hlinsko v Čechách

Dispozice: 3+1

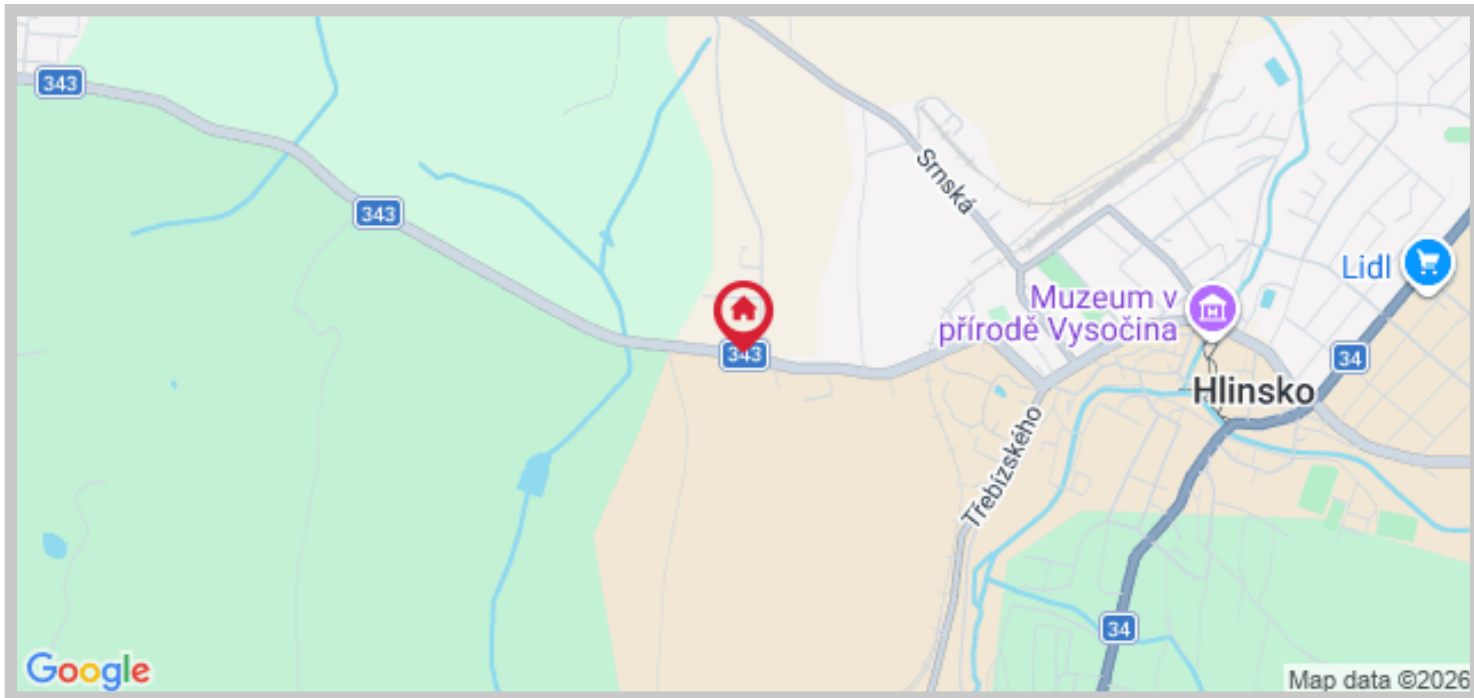
Bonus: balkón

Stav: původní, zachovalý

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Na osobní prohlídce se na vás bude těšit
 realitní makléř Dušan Knapík

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Rozvod topení:	Lokální plynové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	3	Telekomunikace:	Telefon
Číslo podlaží:	1	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	74 m²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		