Realitní makléř senior: **PhDr. Eva Blažková**
Tel: **+420 608 402 529**
Email: **eva.blazkova@swisslife-select.cz**









Pronájem komerční nemovitosti 176 m2 třída Hrdinů, Rýmařov

Výtah: Ne | Garáž: Ne | Číslo zakázky: 24710

Název:	**Pronájem komerční nemovitosti 176 m2 třída Hrdinů, Rýmařov**
Celková cena:	**12 000 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**třída Hrdinů, Rýmařov**
Datum aktualizace:	**26.10.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Dobrý**
Zástavba:	**Obytná**
Umístění:	**Centrum obce**
Stavba:	**Budova**
Zařízeno:	**Ne**

POPIS NEMOVITOSTI

REZERVOVÁNO !
Otevřete si nové podnikání a začněte novou etapu v Rýmařově

Máte sen o vlastní provozovně, malém penzionu, útulné kavárně nebo třeba masérně?

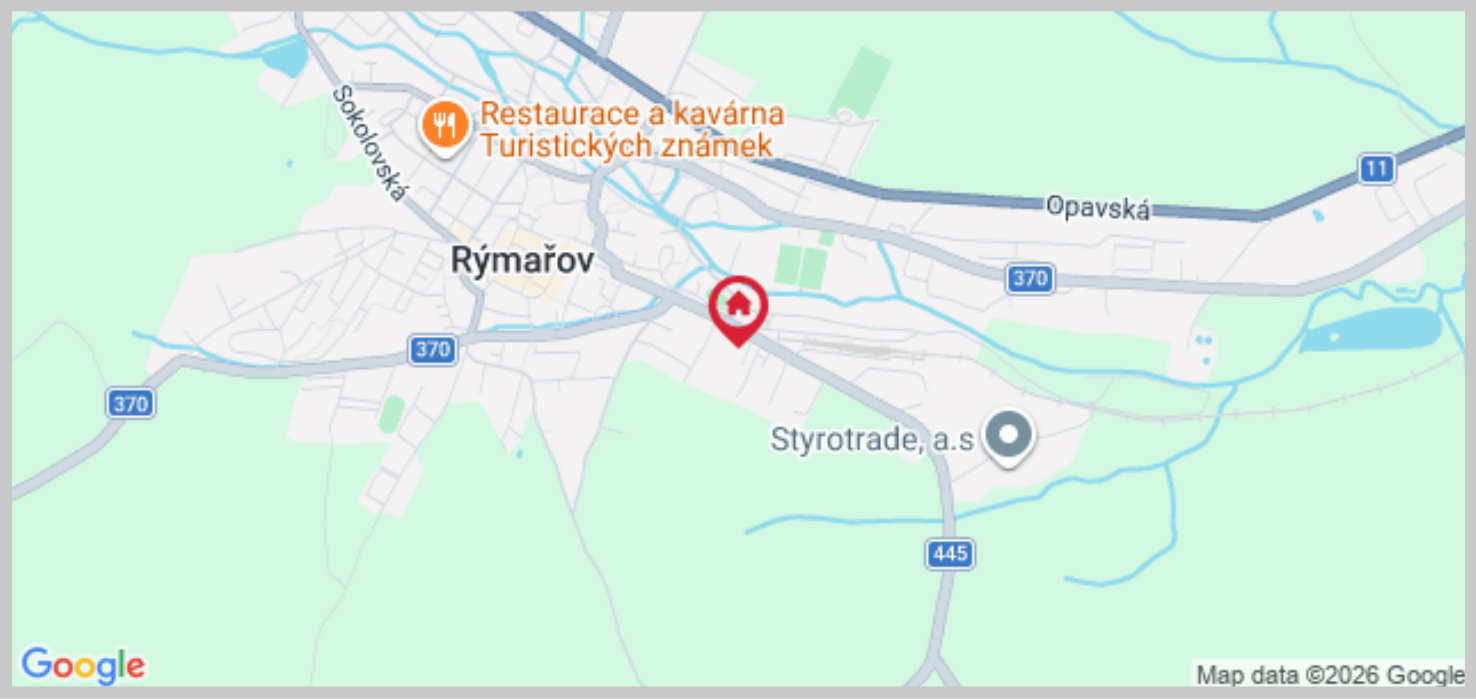
Právě teď se Vám naskýtá příležitost začít — v centru Rýmařova nabízím k pronájmu prostory vhodné pro jednu až dvě provozovny, případně menší penzion, kanceláře.

Místo má obrovský potenciál.
Výlohy lze jednoduše zazdít a vytvořit tak útulné kanceláře nebo kombinaci pracovního prostoru a bydlení.
V zadní části se nachází zázemí s kuchyní, pokojem a toaletami – ideální základ pro vybudování komfortního bytu.

Ať už si tu otevřete kosmetický salon, masérnu, pedikúru, ateliér nebo kavárničku, budete mít vše, co potřebujete – a navíc možnost přímo v objektu bydlet.

Těším se na prohlídku s Vámi, makléřka Eva Blažková

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Typ domu:	**Patrový**
Stav objektu:	**Dobrý**	Parkování:	**Ano**
Zástavba:	**Obytná**	Plocha parkování:	**20 m^2**
Umístění:	**Centrum obce**	Počet míst k parkování:	**2**
Stavba:	**Budova**	Garáž:	**Ne**
Zařízeno:	**Ne**	Plocha zastavěná:	**176 m^2**
Bezbariérové:	**Ano**	Plocha užitná:	**150 m^2**
Výtah:	**Ne**	Celková plocha:	**176 m^2**
Půdní byt:	**Ne**	Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**
Počet podlaží objektu:	**1**		
Typ objektu:	**Rohový**		