

Pronájem bytu 1+1 39 m2 Hálkova, Starý Plzeňec

 Vytah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24707
Celková cena:		10 900 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Hálkova, Starý Plzeňec
Datum aktualizace:		02.01.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 1+1 ve Starém Plzenci.

Byt o velikosti 39 m2 je situován v 1. patře dobře udržovaného panelového domu s okny na jihovýchod. Dům je v klidné obytné zástavbě s dostatkem zeleně, nedaleko centra obce mimo hlavní silnici.

V bytě najdete kuchyň vybavenou kuchyňskou linkou s troubou, digestoří, dřezem, pračkou, ledničkou a stolkem s židlemi. Součástí kuchyně je také skříň na skladování potravin.

Do kuchyně i obývacího se dostanete z chodby, ve které je vestavěná úložná skříň, vstup do koupelny se sprchovým koutem a na samostatné WC.

Obývací pokoj je příjemně prostorný a je zde šatní skříň se zrcadlem a postel.

K bytu také náleží sklepní kóje.

Dům se nachází ve výborné dostupnosti MHD do Plzně-autobusová zastávka 5 min, vlakového nádraží pěšky do 10 minut.

Dojezdová vzdálenost do centra Plzně autem je do 15 min. Parkování je možné pohodlně před domem. Nájezd na D5 je vzdálen zhruba 5 min.

Starý Plzeňec disponuje veškerou občanskou vybaveností jako jsou škola, školka, městský úřad, pošta, lékárna, restaurace, obchody, lékaři, dopravní obslužnost MHD, ČSAD, ČD.

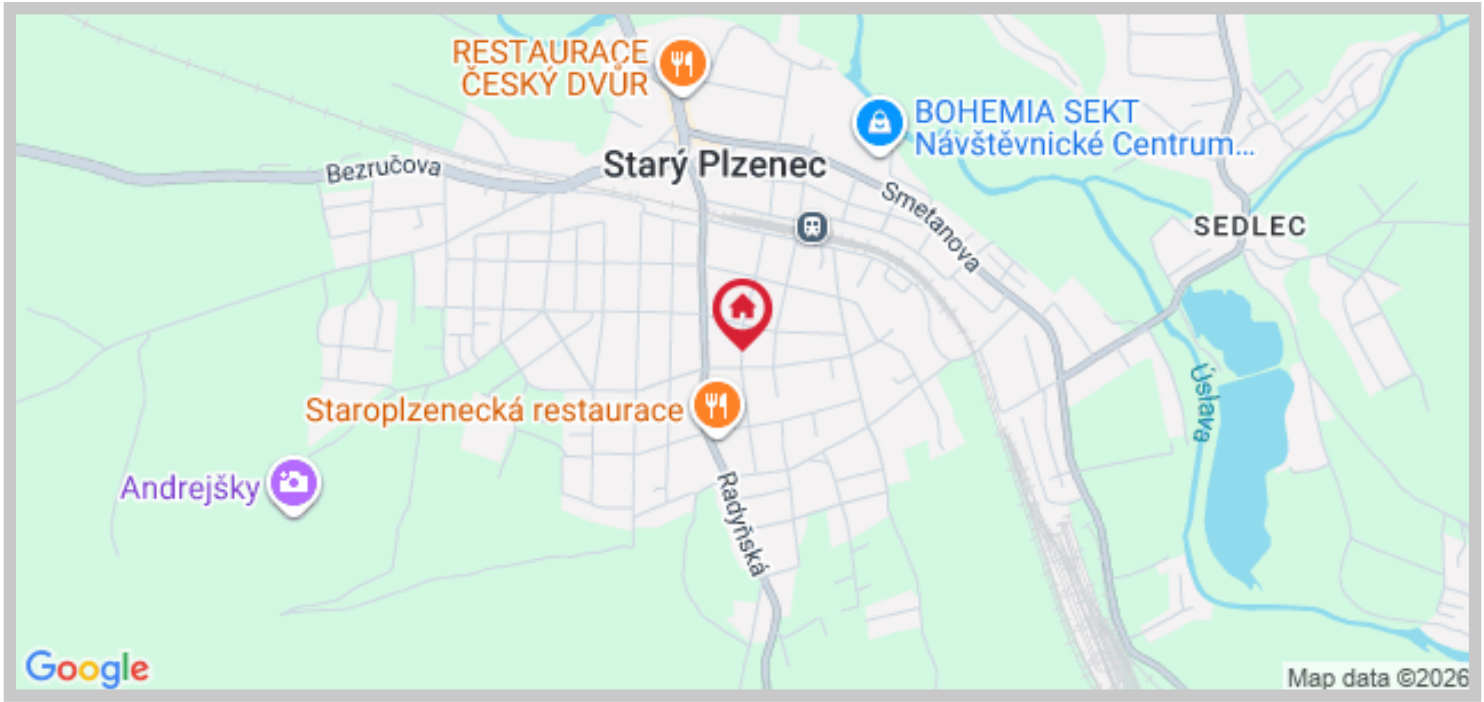
Plzeň i Starý Plzeňec poskytuje dostatek pracovních příležitostí i kulturního či sportovního vyžití, do přírody je také blízko. V okolí je dost lesů a možností na výlety např. na hrad Radyně nebo na rotundu Sv. Petra a Pavla.

Nájemné činí 10 900,-Kč, poplatek za služby pro 2 osoby 2 400,- Kč, elektřina se přepisuje na nájemce. Kauce ve výši dvou nájmů.

Odměna RK ve výši jednoho nájmu včetně DPH.

Pro více informací a domluvení termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Plocha sklepa:	3 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	4	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	1	Plocha podlahová:	39 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	39 m ²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	1990
Parkování:	Ne	Rok kolaudace:	1990
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		