





## Prodej stavebního pozemku 774 m<sup>2</sup>, Kozlov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24654
Název:	<b>Prodej stavebního pozemku 774 m<sup>2</sup>, Kozlov</b>	
Celková cena:	<b>3 600 Kč (Za m<sup>2</sup>)</b>	
Adresa:	<b>Kozlov</b>	
Datum aktualizace:	<b>06.03.2026</b>	
Stavba:		
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Ochrana:		
Umístění:		
Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>	
Celková plocha:	<b>774 m<sup>2</sup></b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Chcete koupit pozemek a obratem začít stavět? Zde je díky platnému stavebnímu povolení taková příležitost.

Nabízíme k prodeji rovinný pozemek v obci Kozlov u Jihlavy. Jedná se o velmi atraktivní lokalitu, která kombinuje klid venkovského prostředí s výbornou dostupností do krajského města Jihlava, kam se pohodlně dostanete během několika minut jízdy. To samé platí i o nájzdu na dálnici D1. Pozemek se nachází v obci s funkčním zázemím – najdete zde mateřskou a základní školu, hospodu, obchod nebo sportovní areál.

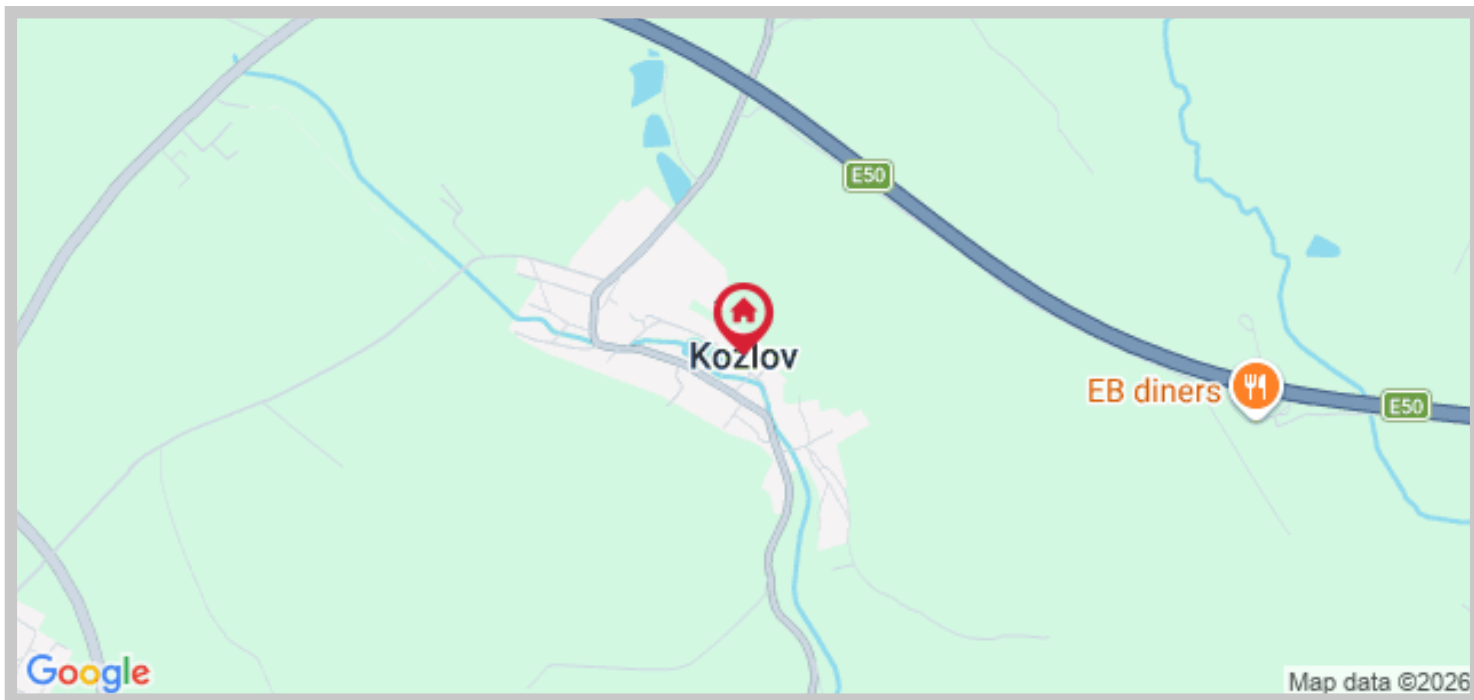
Samotný pozemek je rovinný, s kvalitní půdou a nabízí ideální podmínky pro výstavbu rodinného domu. Možností je také na již rozděleném pozemku postavit dva rodinné domy s tím, že každý by měl svoje napojení na síť a svůj příjezd, jak je patrné z mapky a přiložené studie. Zde se tedy jedná o prodej větší části nabízeného pozemku, a to o velikosti 774 metrů.

Na pozemku je k dispozici dřevěná kůlna k uložení nářadí, což se na stavbě vždy hodí. Veškeré inženýrské sítě se nacházejí na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje napojení a snižuje náklady na budoucí výstavbu.

Kozlov je vyhledávanou lokalitou díky své poloze, příjemné atmosféře a okolní přírodě. Místo je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s veškerým komfortem a rychlým spojením do města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám poskytneme veškeré detaily a pomůžeme i s kompletním právním a finančním servisem.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Zástavba:	Obytná	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	Celková plocha:	774 m <sup>2</sup>
Rozvod plynu:	Plynovod		