



## Pronájem bytu 2+1 48 m<sup>2</sup> Sokolovská, Rýmařov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24646
<b>Celková cena:</b>	<b>8 800 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	<b>Sokolovská, Rýmařov</b>	
Datum aktualizace:	<b>02.04.2026</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	
Počet podlaží celkem:	<b>4</b>	
Číslo podlaží:	<b>4</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte příjemné bydlení v klidné části města Rýmařov?

Pokud ano, tak tenhle byt čeká právě na Vás. K dlouhodobému pronájmu je připraven krásný, zrekonstruovaný podkrovní byt o dispozici 2+1 a rozloze 48 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře cihlového domu na ulici Sokolovská v Rýmařově.

Byt má opravdu příjemnou atmosféru – je čistý, světlý a tichý. A jako bonus? Nad Vámi už nikdo nebydlí, takže naprostý klid a pohoda.

Dům je bez výtahu, pečlivě udržovaný, společné prostory jsou voňavé a čisté. Na první dojem poznáte, že se tu bydlí s respektem a péčí.

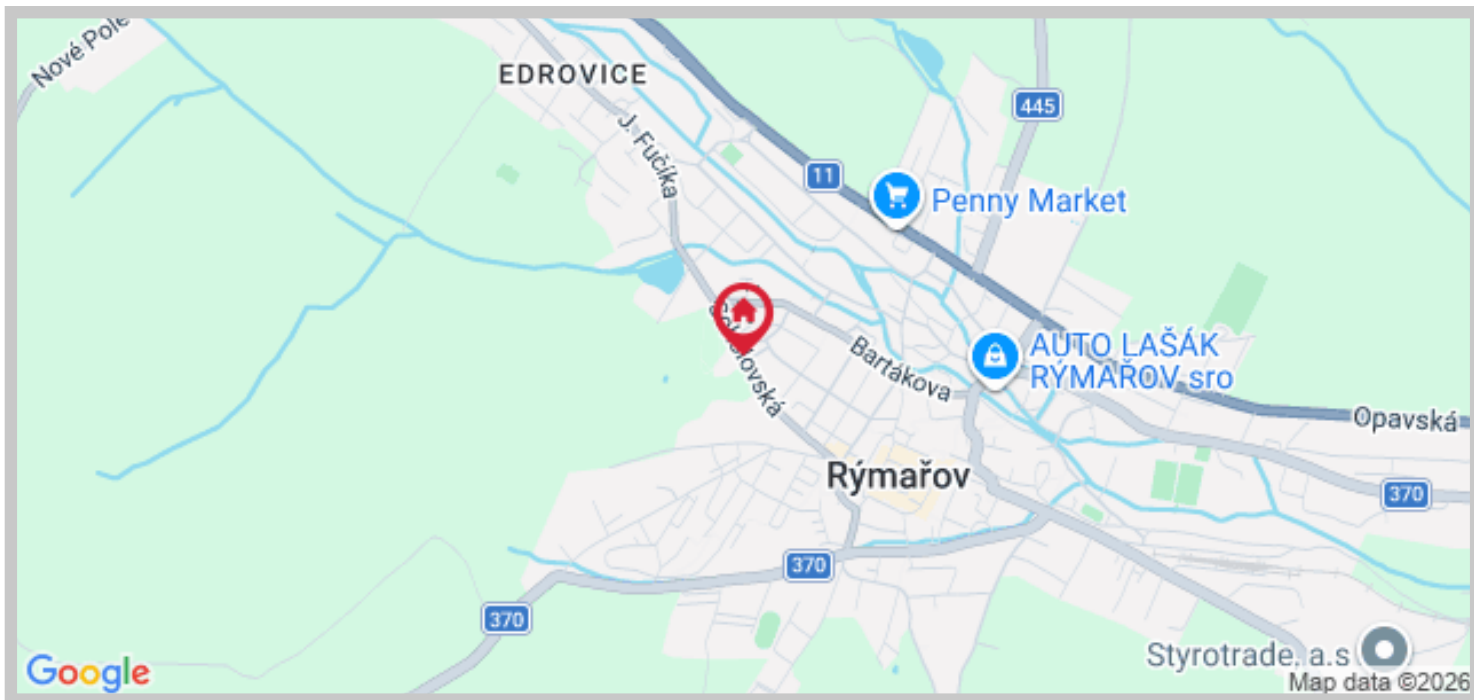
V okolí najdete vše, co potřebujete. Obchody i další občanská vybavenost v pohodlné docházkové vzdálenosti. Přímo naproti je sportovní areál, vedle domu městská knihovna.

Měsíční nájemné činí 8.800 Kč + služby spojené s užíváním bytu ve výši 3.000 Kč.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 17.000 Kč a odměna pro RK ve výši 12.100 Kč.

Na prohlídku s Vámi se bude těšit makléřka Eva Blažková.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Parkování:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Lodžie:	<b>Ne</b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Terasa:	<b>Ne</b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Sklep:	<b>Ne</b>
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Výtah:	<b>Ne</b>	Plocha podlahová:	<b>48 m<sup>2</sup></b>
Půdní byt:	<b>Ano</b>	Plocha užitná:	<b>48 m<sup>2</sup></b>
Počet podlaží celkem:	<b>4</b>	Rok rekonstrukce:	<b>2020</b>
Číslo podlaží:	<b>4</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Balkón:	<b>Ne</b>		