

Prodej bytu 2+1 49 m² Alejní, Teplice

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24644
Celková cena:	1 950 000 Kč	
Adresa:	Alejní, Teplice	
Datum aktualizace:	10.12.2025	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Družstevní	
Zařizeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	12	
Číslo podlaží:	5	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte bydlení v Teplicích s potenciálem pro rekonstrukci podle vlastních představ? Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o velikosti 49 m², který se nachází v 5. patře panelového domu na ulici Alejní.

Byt je v původním technickém stavu, což vám dává skvělou příležitost k vytvoření moderního domova na míru. Velkou výhodou jsou již nainstalovaná plastová okna a velký balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku.

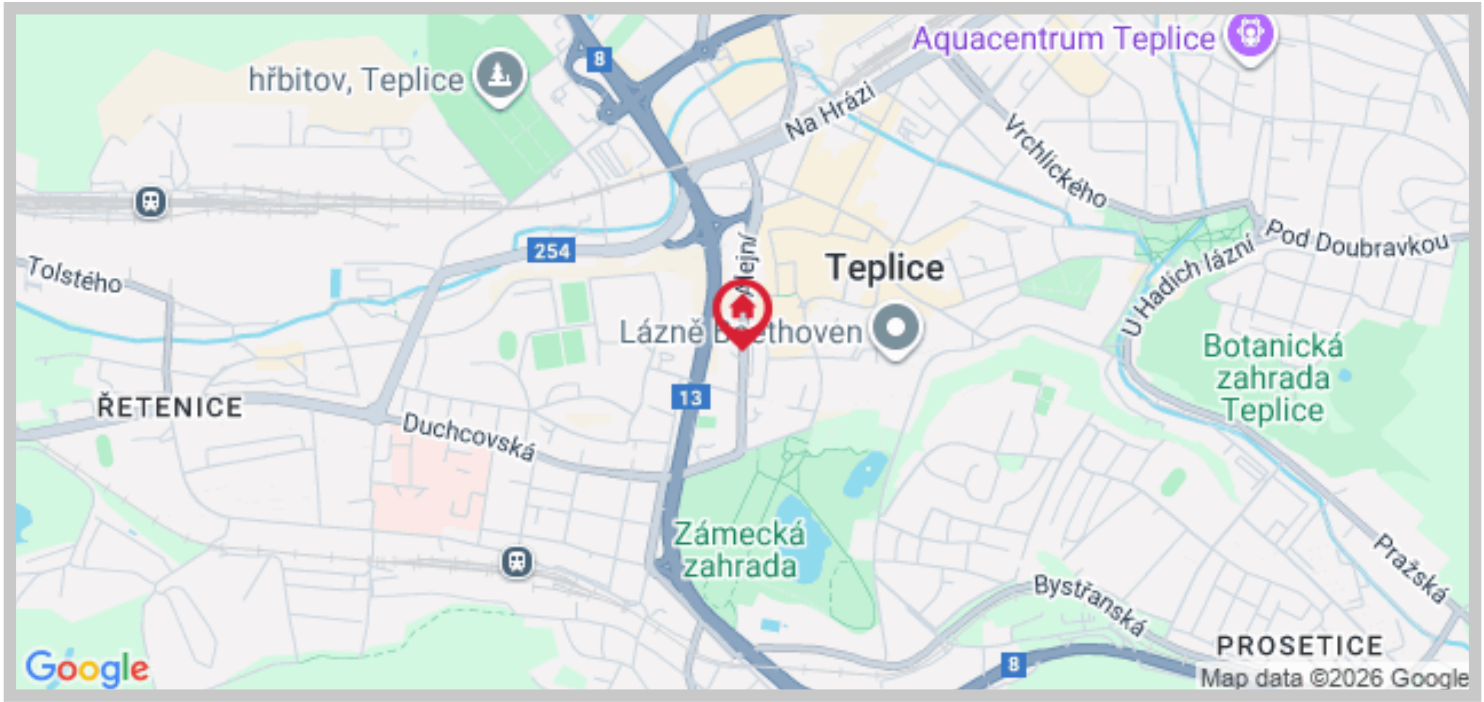
K bytu náleží také sklepní kóje, která nabízí praktický úložný prostor navíc.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají cenově dostupné bydlení s možností osobní realizace a úprav.

Byt je ve vlastnictví SBD Mír. Měsíční předpis záloh činí 2 600 Kč.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obchodní a obytná	Plocha sklepa:	1 m ²
Vlastnictví:	Družstevní	Garáž:	Ne
Převod do OV:	Ne	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	12	Telekomunikace:	Internet, Kabelové rozvody
Číslo podlaží:	5	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	49 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ano		
Plocha lodžie:	12 m ²		