Senior realitní manažer: **Lucie Klečková**
Tel: **+420 777 307 967**
Email: **lkreality@swisslife-select.cz**









Prodej rodinného domu 280 m2, Rudná pod Pradědem

Výtah: Ne | Garáž: Ano | Číslo zakázky: 24637

Název:	**Prodej rodinného domu 280 m2, Rudná pod Pradědem**
Celková cena:	**5 990 000 Kč**
Adresa:	**Rudná pod Pradědem**
Datum aktualizace:	**14.05.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Dobrý**
Zástavba:	**Obytná**
Typ objektu:	**Samostatný**
Typ domu:	**Patrový**
Umístění:	**Klidná část obce**

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte výjimečnou nemovitost, kde se snoubí klid, příroda a prostor, tak jste zde na správném místě.
K prodeji nabízíme prostorný dvougenerační dům v malebné obci Stará Rudná v podhůří Jeseníků.
Nemovitost je ideální jak Chcete pro komfortní bydlení, tak i pro rekreační či komerční využití - penzion, ubytování, wellness a nebo menší rekreační areál apod.

Hlavní přednosti :
- Dvougenerační dům - vhodný pro vícečlennou rodinu a nebo kombinaci bydlení a podnikání
- Rozlehlý pozemek 4954 m2 - zahrada, sad, možnosti dalšího využití (rekreace, odpočinková zóna, sportoviště)
- Možnost přikoupit ještě další stavební pozemek o velikosti 2762m2
- Klidná lokalita - krásná příroda Jeseníků, čistý vzduch, ideální místo pro odpočinek i aktivní život

Nemovitost nabízí dostatek prostoru a soukromí. V okolí se nachází turistické trasy, cyklostezky, běžecké tratě a známá lyžařská střediska. Stará Rudná je vyhledávanou lokalitou díky své poloze v čisté přírodě, přesto s dobrou dostupností do okolních měst a oblíbených horských středisek.

Zaujala Vás tato nabídka? Pro více informaci mne neváhejte kontaktovat.
Na prohlídku s Vámi se bude těšit Lucie Klečková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Parkování:	**Ano**
Stav objektu:	**Dobrý**	Lodžie:	**Ne**
Zástavba:	**Obytná**	Sklep:	**Ano**
Typ objektu:	**Samostatný**	Plocha sklepa:	**45 m^2**
Typ domu:	**Patrový**	Garáž:	**Ano**
Umístění:	**Klidná část obce**	Bazén:	**Ne**
Počet podlaží objektu:	**2**	Zdroj vody:	**Místní zdroj, Dálkový vodovod**
Stavba:	**Rodinný dům**	Rozvod topení:	**Ústřední tuhá paliva**
Zařízeno:	**Ne**	Plocha zastavěná:	**324 m^2**
Bezbariérové:	**Ne**	Plocha užitná:	**280 m^2**
Výtah:	**Ne**	Plocha pozemku:	**4954 m^2**
Půdní vestavba:	**Ano**	Rok výstavby:	**1960**
Podzemní podlaží:	**1**	Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**
Balkón:	**Ne**		