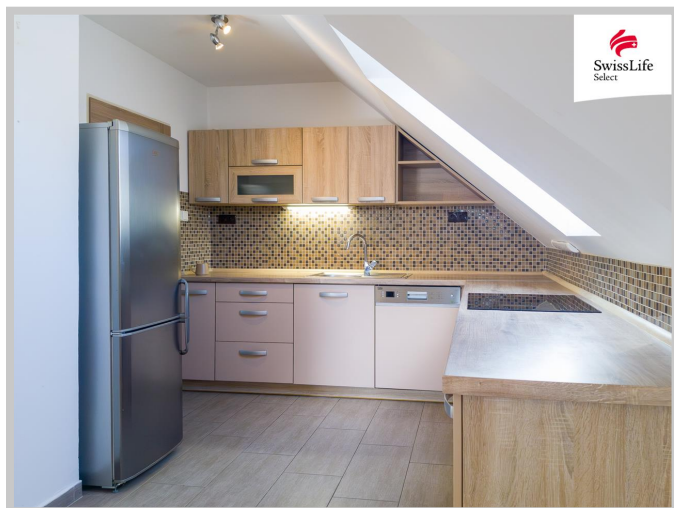


Pronájem bytu 3+kk 85 m² Vitiněves

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24623
Celková cena:		15 450 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Vitiněves
Datum aktualizace:		12.12.2025
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		2
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Představte si život v místě, kde se lidé zdraví, zastaví na pár slov a umí se podělit o radost ze všedního dne. A když se večer vrátíte domů, čeká na vás prostorný podkrovní byt o velikosti 85 m² a dispozici 3+kk – místo, kde najdete klid, soukromí a opravdový pocit domova.

Hledáme nejen nájemníky, ale hlavně dobré sousedy, kteří ocení kouzlo tohoto místa. Světlý obývací prostor propojený s moderním kuchyňským koutem je ideální pro společné chvíle s rodinou či přáteli. Dvě neprůchozí ložnice vám zajistí pohodlí a podkrovní charakter dodává celému interiéru jedinečnou atmosféru. Po domluvě můžete využívat i zahradní pergolu – skvělé místo pro relaxaci, letní grilování nebo odpolední čtení.

Bydlet budete v klidném prostředí s atmosférou venkova, a přitom jen 6 km od okresního města Jičín. Do centra se pohodlně dostanete pravidelným autobusovým i vlakovým spojením. Rovněž parkování u domu je bezproblémové.

Pokud hledáte pronájem, který kombinuje velkorysý prostor, útulné zázemí, příjemné sousedy a kousek venkova, přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Těhle byt je místo, kde se budete cítit opravdu dobře.

Náklady na bydlení jsou stanovené zálohově ve výši 3000,-Kč. Elektřina Vám bude vyúčtována na základě odečtu elektroměru pronajímatelem.

Skládá se vratná kauce ve výši 30000,-Kč, provize pro realitní kancelář činí 15.490,-Kč.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín prohlídky, kde se na Vás bude těšit realitní makléřka Kateřina Sádovská.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Místní zdroj
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ano	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	2	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	85 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ano		