



Prodej stavebního pozemku 1109 m², Hřibiny-Ledská

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24619
Název:	Prodej stavebního pozemku 1109 m², Hřibiny-Ledská	
Celková cena:	1 855 875 Kč	
Adresa:	Hřibiny-Ledská	
Datum aktualizace:	12.02.2026	
Stavba:	Ostatní	
Zástavba:		
Ochrana:		
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	
Celková plocha:	1109 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 109 m² v malebné obci Hřibiny-Ledská, okres Rychnov nad Kněžnou. Jedná se o parcelu 44/7 vedenou na listu vlastnictví 1046.

Pozemek je veden jako stavební parcela a je ideální pro výstavbu rodinného domu či rekreační nemovitosti. Nachází se v klidné lokalitě s dostatkem soukromí, obklopené přírodou, přesto v dobré dojezdové vzdálenosti do významných měst.

Voda a kanalizace již probíhá projekt a bude se budovat. Elektrina ještě v řešení s ostatními sousedy. (6 parcel). Komunikace se sousedními majiteli výborná.

Okolí a vybavenost

Rychnov nad Kněžnou (10 km) – okresní město s kompletní občanskou vybaveností (školy, školky, zdravotní péče, obchody, restaurace).

Kvasiny (12 km) – významný zaměstnavatel v regionu, automobilka Škoda Auto, s širokými pracovními možnostmi.

Dobruška a Opočno – menší města s historickými centry, zámky a kulturními akcemi.

Příroda a volný čas

Orlické hory – ideální pro turistiku, cyklistiku a zimní sporty.

Zámek Opočno, zámek Rychnov nad Kněžnou a kostel sv. Havla – památky v blízkém okolí.

Rozsáhlé chráněné území – okolí pozemku nabízí krásnou krajinu a čisté prostředí pro bydlení i rekreaci.

Výhody pozemku

stavební parcela o výměře 1 109 m²

klidná lokalita s výhledem do zeleně

čistý list vlastnictví – bez zástav, věcných břemen a omezení

výborná dostupnost do Rychnova nad Kněžnou a průmyslové zóny Kvasiny

skvělá kombinace bydlení v přírodě a pracovních příležitostí v okolí

Tento pozemek představuje výbornou příležitost pro ty, kteří hledají místo k trvalému bydlení v klidném prostředí, s dobrou dostupností do města a širokou nabídkou pracovních i volnočasových aktivit.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Stavba:	Ostatní	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Umístění:	Klidná část obce	Doprava:	Silnice, Autobus
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	Celková plocha:	1109 m ²
Typ odpadu:	Veřejná kanalizace		