



Prodej bytu 5+1 135 m2 Čs. armády, Kraslice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24615
Celková cena:		3 130 000 Kč
Adresa:		Čs. armády, Kraslice
Datum aktualizace:		13.02.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		3
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

SLEVA !

Nabízíme k prodeji výjimečně prostorný byt o dispozici 5+1, který se nachází ve 2. patře cihlového domu. Tento byt vás nadchne nejen svou rozlohou, ale i chytrě řešenou dispozicí, která poskytuje dostatek prostoru celé rodině.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí – v rámci ní byl například velký pokoj rozdělen na dva menší, ideální pro dětské pokoje. Dominantou bytu je útulný obývací pokoj s krbovou vložkou, která navodí tu pravou domácí atmosféru. Moderní kuchyň s jídelnou potěší každého, kdo rád tráví čas u společného stolu. V ložnici oceníte praktickou šatnu, která elegantně vyřeší úložné prostory.

K dispozici je dále koupelna, samostatná toaleta a předsíň. Vytápění zajišťuje plynový kotel v kombinaci s krbem – díky tomu je bydlení nejen útulné, ale i úsporné.

Dům má plastová okna a prošel částečnými rekonstrukcemi. Velkou přidanou hodnotou je rozlehlý sklep, který nabídne opravdu mnoho místa pro vše, co nechcete mít v bytě.

Tento byt je skvělou volbou pro rodiny, které hledají kombinaci moderního bydlení, dostatku prostoru a příjemné domácí atmosféry.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	40 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Ústřední plynové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	3	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Satelit
Číslo podlaží:	2	Elektřina:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	135 m ²
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	135 m ²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		