



Prodej rodinného domu 110 m² Chroustovice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24595
Název:	Prodej rodinného domu 110 m² Chroustovice	
Celková cena:	2 600 000 Kč	
Adresa:	Chroustovice	
Datum aktualizace:	02.02.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Sháníte rodinný dům na bydlení nebo investici v klidné části obce Městec nedaleko od Chrudimi a Vysokého Mýta? Nabízíme Vám právě tuto možnost, a to prodejem rodinného domu o obytné dispozici 2+1. Celková užitná plocha rodinného domu je 110 m², slunný pozemek je o velikosti 456 m². Na zahradě u domu se nachází funkční studna a prostor pro umístění bazénu, který budete rádi využívat během letních teplých dnů. Součástí prodeje je i velká stodola a dílna pro kutila, kde bude trávit volný čas. Topení zajišťují kamna na tuhá paliva, dále je možné si přitápět krbovými kamny, ohřev vody zajišťuje bojler na elektřinu. Nemovitost je po částečné rekonstrukci, nová koupelna, elektřina je z části již předělaná v mědi. Veškerá občanská vybavenost v nedalekém okolí obce.

Městec je malá vesnice v okrese Chrudim, patří k městysovi Chroustovice. Nachází se zhruba 2,5 km severovýchodně od Chroustovic a poprvé je zmiňována již v roce 1418. Rozloha katastrálního území činí 2,76 km².

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléře Petra Kubíčka, který se bude těšit na společnou prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ domu:	Přízemní	Rozvod topení:	Ústřední tuhá paliva
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží objektu:	1	Typ odpadu:	Septik
Stavba:	Rodinný dům	Příjezdová komunikace:	Betonová
Zařízeno:	Částečně	Telekomunikace:	Internet, Satelit
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V, 380V
Výtah:	Ne	Doprava:	Sílnice, Autobus
Půdní vestavba:	Ne	Plocha zastavěná:	180 m²
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	110 m²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	456 m²
Plocha parkování:	20 m²	Plocha zahrady:	122 m²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		