Senior exkluzivní makléř: **Miroslav Maryška**
Tel: **+420 608 462 646**
Email: **miroslav.maryska@swisslife-select.cz**









Prodej stavebního pozemku 866 m2, Telč

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 24555

Název:	**Prodej stavebního pozemku 866 m2, Telč**
Celková cena:	**2 590 000 Kč**
Adresa:	**Telč**
Datum aktualizace:	**25.08.2026**
Stavba:	**Rekreační chata**
Zástavba:	
Ochrana:	
Umístění:	
Zdroj vody:	
Celková plocha:	**866 m^2**

POPIS NEMOVITOSTI

Na prodej nabízíme zahradu o výměře 866 m² s rozestavěnou chatou v malebném městě Telč, zapsaném na seznamu UNESCO, které je známé svým historickým náměstím, renesančními domy a pohádkovou atmosférou. Pozemek je rovinatý, dobře přístupný a součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl na příjezdové cestě. V současné době se na pozemku nachází rozestavěná chata, což dává novému majiteli možnost dokončení podle vlastních představ a potřeb, ať už pro rekreaci, nebo pro trvalé bydlení. V územním plánu je navíc počítáno s možností výstavby, což z pozemku dělá zajímavou investici do budoucna. Telč a její okolí jsou vyhledávaným místem nejen pro turistiku a odpočinek, ale také pro bohaté kulturní a sportovní vyžití – najdete zde cyklostezky, naučné stezky, rybníky vhodné k rybaření i koupání, nedaleké lesy plné hub a příležitosti k výletům do přírody. Historické jádro města láká k procházkám, v létě zde probíhá řada festivalů a kulturních akcí a okolí nabízí také golfové hřiště, možnosti zimního sportování či rodinné výlety. Díky své poloze, velikosti a možnostem využití je tato zahrada s chatou v Telči ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci klidu, přírody, rekreace i investičního potenciálu. V případě zájmu nás kontaktujte.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Stavba:	**Rekreační chata**
Celková plocha:	**866 m^2**