

Prodej stavebního pozemku 807 m², Hořovičky

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24536
Název:	Prodej stavebního pozemku 807 m², Hořovičky	
Celková cena:	2 349 900 Kč	
Adresa:	Hořovičky	
Datum aktualizace:	19.03.2026	
Stavba:		
Zástavba:		
Ochrana:		
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:	Místní zdroj	
Celková plocha:	807 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Máte sen o vlastním rodinném domě na klidném místě, obklopeném přírodou, a přitom chcete zůstat v dosahu města? Pak vás jistě zaujme nabídka rovinatého stavebního pozemku o výměře 807 m² v malebné obci Hořovičky, jen pár minut od Rakovníka.

Tento pozemek je připravený k výstavbě a ideální pro ty, kteří chtějí začít stavět bez zbytečných průtahů. K dispozici je jímka o objemu 4 m³, dešťová nádrž o objemu 2 m³ a přípojka elektřiny o napětí 380 V. Na pozemku se nachází také zahradní domek bez základů, který lze využít jako dočasné zázemí nebo sklad během výstavby, a samostatná garáž, kterou je možné v budoucnu architektonicky propojit s novým domem. Obec navíc plánuje vybudování kanalizace již v příštím roce, což významně zvýší komfort bydlení i hodnotu pozemku. Díky rovinatému terénu je výstavba snadná a nevyžaduje žádné složité terénní úpravy, což z pozemku činí ideální místo pro rodinný dům, bungalov nebo moderní nízkoenergetickou stavbu.

Obec Hořovičky leží v srdci přírody, obklopená poli a lesy, které lákají k procházkám, cyklovýletům či odpočinku v klidu venkova. Přesto je lokalita výborně dostupná – díky novým úsekům dálnice D6 se do Rakovníka dostanete autem za 15 minut, do Prahy přibližně za 45 minut a do Karlových Varů zhruba za hodinu. V obci navíc zastavují autobusové linky, které zajišťují spojení s okolními městy, což ocení především rodiny s dětmi nebo ti, kteří preferují veřejnou dopravu.

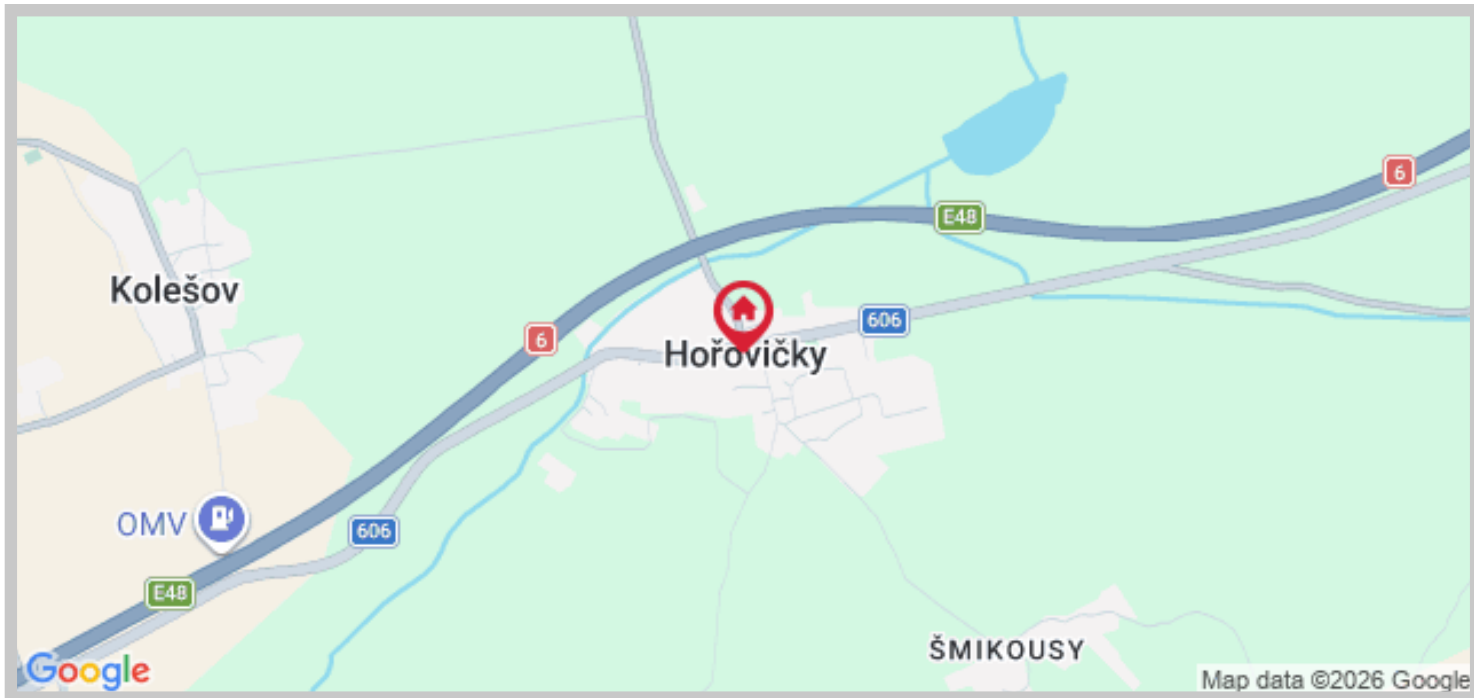
Hořovičky nabízejí i základní občanskou vybavenost. Najdete zde menší obchod, poštu, zdravotní služby a možnosti kulturního i sportovního vyžití. Pro širší nabídku obchodů, škol a služeb stačí zajet do nedalekého Rakovníka, kde je k dispozici kompletní městská infrastruktura. Tato lokalita tak ideálně kombinuje venkovský klid a přírodní prostředí s pohodlím moderního života a výbornou dostupností do města.

Pozemek představuje jedinečnou příležitost pro ty, kdo hledají vyvážené spojení klidu, přírody a dostupnosti městské infrastruktury. Díky své připravenosti k výstavbě, napojení na elektřinu, přítomnosti jímky, dešťové nádrže, garáže a zahradního domku je vhodný nejen pro rodiny plánující stavbu nového domova, ale i jako investice do budoucna.

Přijďte se přesvědčit osobně – na místě ucítíte kouzlo tohoto klidného prostředí, kde se snoubí venkovská atmosféra s výbornou dopravní dostupností. Tento pozemek je připraven stát se základem pro váš nový domov.

V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Umístění:	Klidná část obce	Elektrina:	230V, 380V
Zdroj vody:	Místní zdroj	Doprava:	Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Typ odpadu:	Jímka	Celková plocha:	807 m²
Příjezdová komunikace:	Neupravená		
Telekomunikace:	Telefon, Internet		