Wealth Advisory makléř: **Jakub Koštíř**
Tel: **+420 737 707 576**
Email: **jakub.kostir@swisslife-select.cz**









Prodej stavebního pozemku 485 m2 Nad Papežem, Dobříš

Výtah: Ne | Garáž: Ne | Číslo zakázky: 24534

Název:	**Prodej stavebního pozemku 485 m2 Nad Papežem, Dobříš**
Celková cena:	**32 000 000 Kč**
Adresa:	**Nad Papežem, Dobříš**
Datum aktualizace:	**17.11.2026**
Stavba:	**Budova**
Zástavba:	**Obytná**
Ochrana:	
Umístění:	**Klidná část obce**
Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Celková plocha:	**485 m^2**

POPIS NEMOVITOSTI

Nabídka prodeje pozemku s platným stavebním povolením pro developerský projekt, Dobříš – Na Větrníku
Mimořádná investiční příležitost v žádané lokalitě! Nabízíme k prodeji pozemek o velikosti 485 m² v Dobříši, v atraktivní oblasti Na Větrníku. Tento pozemek není jen prázdná parcela, ale je součástí developerského projektu s již vydaným stavebním povolením, což umožňuje okamžité zahájení výstavby.

Projekt počítá s výstavbou moderního bytového domu o šesti podlažích, který nabídne celkem 11 bytových jednotek různých velikostí, navržených s důrazem na současné trendy a potřeby bydlení.

Užitná plocha bytů: Více než 1000 m² (bez teras).

Celková užitná plocha: Přibližně 1400 m² (včetně teras).

Většina bytů bude mít vlastní terasu a pro rezidenty bude zajištěno parkování v přízemí objektu.

Jedná se o jedinečnou příležitost pro developery nebo investory, kteří hledají projekt s veškerou dokumentací, připravený k realizaci. Již nemusíte čekat na zdlouhavé schvalování – vše je připraveno k okamžitému startu. Projektová dokumentace je k dispozici v elektronické podobě.

Zaujala vás tato nabídka? Pro více informací a projednání detailů nás neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Stavba:	**Budova**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Zástavba:	**Obytná**	Celková plocha:	**485 m^2**
Umístění:	**Klidná část obce**		