



Prodej rodinného domu 157 m², Krásná Lípa

 Výťah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 24467
Název:	Prodej rodinného domu 157 m², Krásná Lípa	
Celková cena:	4 199 000 Kč	
Adresa:	Krásná Lípa	
Datum aktualizace:	10.06.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:		
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Polosamota	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte místo pro nový domov, investici pro turistické podnikání nebo jen kout pro víkendový odpočinek, tak čtěte dál.

Dům v Zahradách u Krásné Lípy se dvěma rybníky a rozlehlým pozemkem 3.167 m² je ideální místo pro jakoukoliv realizaci vašich představ a leží u hranice CHKO Labské Pískovce a nedaleko NP České Švýcarsko. Dům je možné využívat pro sebe, ale je taky ideální příležitostí pro pronájem pro celoroční turistiku.

Sklep, dvě nadzemní podlaží a prostorná půda poskytuje mnoho možností.

Dům byl postaven v roce 1928 a první majitelé odvedli tak dobrou práci, že je většina věcí v domě původních a plně funkčních.

Dům je ihned možné celoročně obývat.

Na pozemku jsou dva rybníky, které je možné využít jako koupací, anebo pro chov okrasných ryb.

Pozemek je ve většině rovinný a lze tedy využít podle vašeho uvážení.

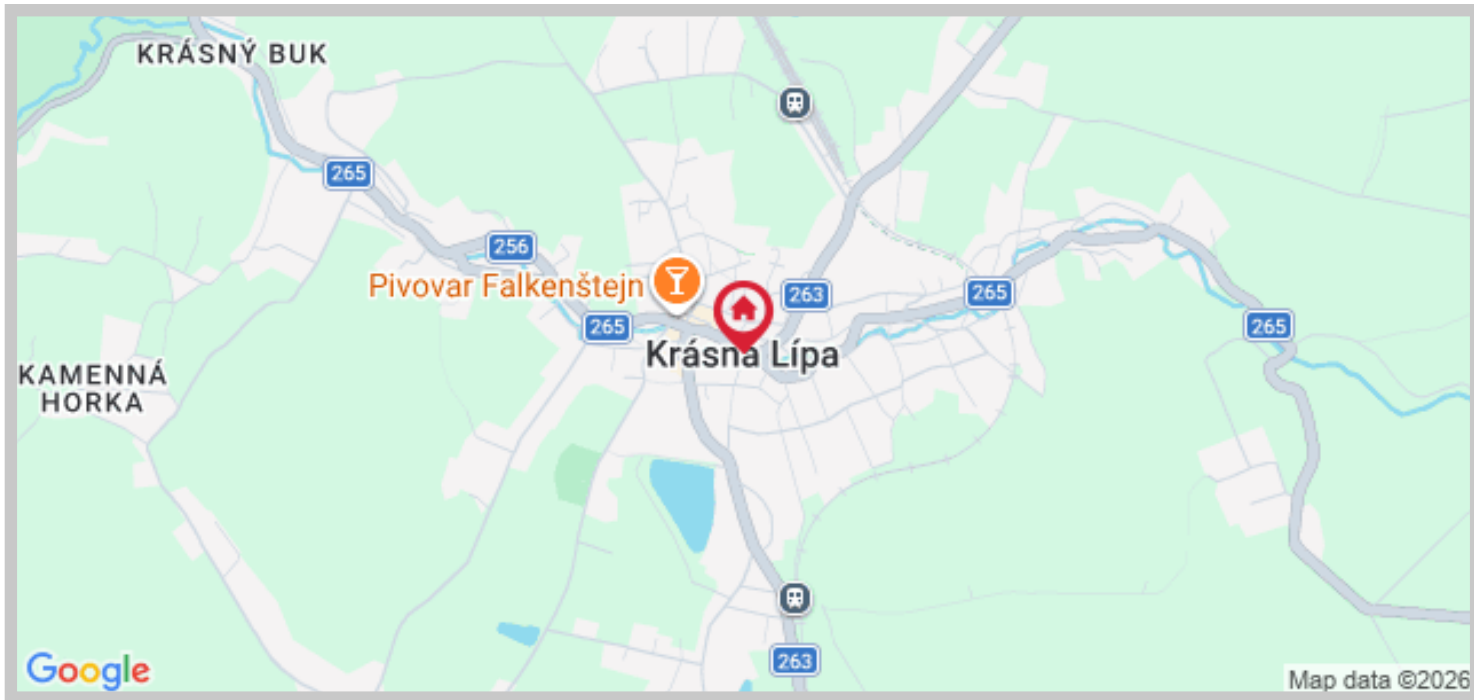
Dům disponuje sklepem, přízemím, prvním patrem a půdou, která nabízí možnost vybudování další obytné plochy. Součástí je také garáž a dostatek prostoru pro parkování.

Velký pozemek je ideální pro rozlehlou zahradu, rodinné zázemí i hospodářské využití. Díky své poloze a dispozicím je nemovitost vhodná jak pro komfortní rodinné bydlení, tak i pro rekreační nebo investiční účely.

Tento dům je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klid, prostor a možnost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ.

Přijďte se podívat, rád vás zde provedu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha garáží:	40 m²
Stav objektu:	Velmi dobrý	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ domu:	Patrový	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Umístění:	Polosamota	Typ odpadu:	Septik
Počet podlaží objektu:	3	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Částečně	Elektrína:	230V
Bezbariérové:	Ne	Doprava:	Silnice
Parkování:	Ano	Plocha zastavěná:	294 m²
Plocha parkování:	40 m²	Plocha užitná:	157 m²
Sklep:	Ano	Plocha pozemku:	3167 m²
Plocha sklepa:	46 m²	Rok výstavby:	1928
Garáž:	Ano		