



Prodej rodinného domu 157 m², Krásná Lípa

| | | |
|---|--|--|
|  Výťah: Ne |  Garáž: Ano |  Číslo zakázky: 24467 |
| Název: | Prodej rodinného domu 157 m², Krásná Lípa | |
| Celková cena: | 4 199 000 Kč | |
| Adresa: | Krásná Lípa | |
| Datum aktualizace: | 18.03.2026 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Velmi dobrý | |
| Zástavba: | | |
| Typ objektu: | Samostatný | |
| Typ domu: | Patrový | |
| Umístění: | Polosamota | |

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte místo pro nový domov, investici pro turistické podnikání nebo jen kout pro víkendový odpočinek, tak čtěte dál.

Dům v Zahradách u Krásné Lípy se dvěma rybníky a rozlehlým pozemkem 3.167 m² je ideální místo pro jakoukoliv realizaci vašich představ a leží u hranice CHKO Labské Pískovce a nedaleko NP České Švýcarsko. Dům je možné využívat pro sebe, ale je taky ideální příležitostí pro pronájem pro celoroční turistiku.

Sklep, dvě nadzemní podlaží a prostorná půda poskytuje mnoho možností.

Dům byl postaven v roce 1928 a první majitelé odvedli tak dobrou práci, že je většina věcí v domě původních a plně funkčních.

Dům je ihned možné celoročně obývat.

Na pozemku jsou dva rybníky, které je možné využít jako koupací, anebo pro chov okrasných ryb.

Pozemek je ve většině rovinný a lze tedy využít podle vašeho uvážení.

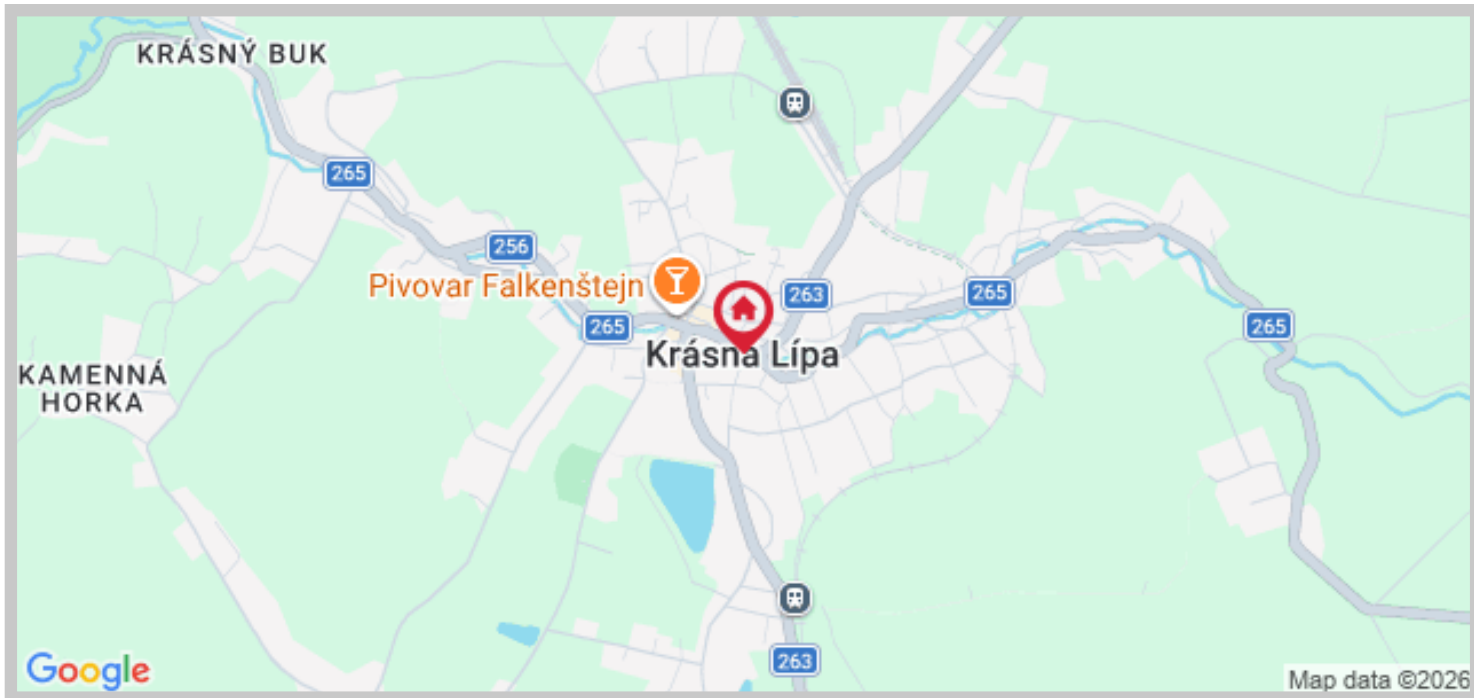
Dům disponuje sklepem, přízemím, prvním patrem a půdou, která nabízí možnost vybudování další obytné plochy. Součástí je také garáž a dostatek prostoru pro parkování.

Velký pozemek je ideální pro rozlehlou zahradu, rodinné zázemí i hospodářské využití. Díky své poloze a dispozicím je nemovitost vhodná jak pro komfortní rodinné bydlení, tak i pro rekreační nebo investiční účely.

Tento dům je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klid, prostor a možnost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ.

Přijďte se podívat, rád vás zde provedu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|------------------------|-------------------|------------------------|---------------------|
| Druh objektu: | Cihlová | Plocha garáží: | 40 m ² |
| Stav objektu: | Velmi dobrý | Bazén: | Ne |
| Typ objektu: | Samostatný | Zdroj vody: | Místní zdroj |
| Typ domu: | Patrový | Rozvod topení: | Lokální tuhá paliva |
| Umístění: | Polosamota | Typ odpadu: | Septik |
| Počet podlaží objektu: | 3 | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Zařízeno: | Částečně | Elektrína: | 230V |
| Bezbariérové: | Ne | Doprava: | Silnice |
| Parkování: | Ano | Plocha zastavěná: | 294 m ² |
| Plocha parkování: | 40 m ² | Plocha užitná: | 157 m ² |
| Sklep: | Ano | Plocha pozemku: | 3167 m ² |
| Plocha sklepa: | 46 m ² | Rok výstavby: | 1928 |
| Garáž: | Ano | | |