



Prodej bytu 3+1 74 m² Rváčovská, Hlinsko

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 24454
Celková cena:		3 790 000 Kč
Adresa:		Rváčovská, Hlinsko
Datum aktualizace:		15.10.2025
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ano
Počet podlaží celkem:		3
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte byt, který si můžete přizpůsobit svým představám? Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s balkónem a garáží v klidné části města Hlinsko v Čechách.

Byt je v původním, ale zachovalém stavu. Je tedy vhodný jak k okamžitému bydlení, tak k rekonstrukci podle vašeho vkusu. Velkým plusem je balkón s příjemným posezením a garáž, která vám zajistí komfortní parkování i dostatek úložného prostoru.

Hlinsko nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, lékaře i kulturní vyžití. Sportovce potěší nedaleký lyžařský areál a krásná příroda ideální pro turistiku a cyklovýlety.

Lokalita: Hlinsko v Čechách

Dispozice: 3+1

Výhoda: garáž v ceně

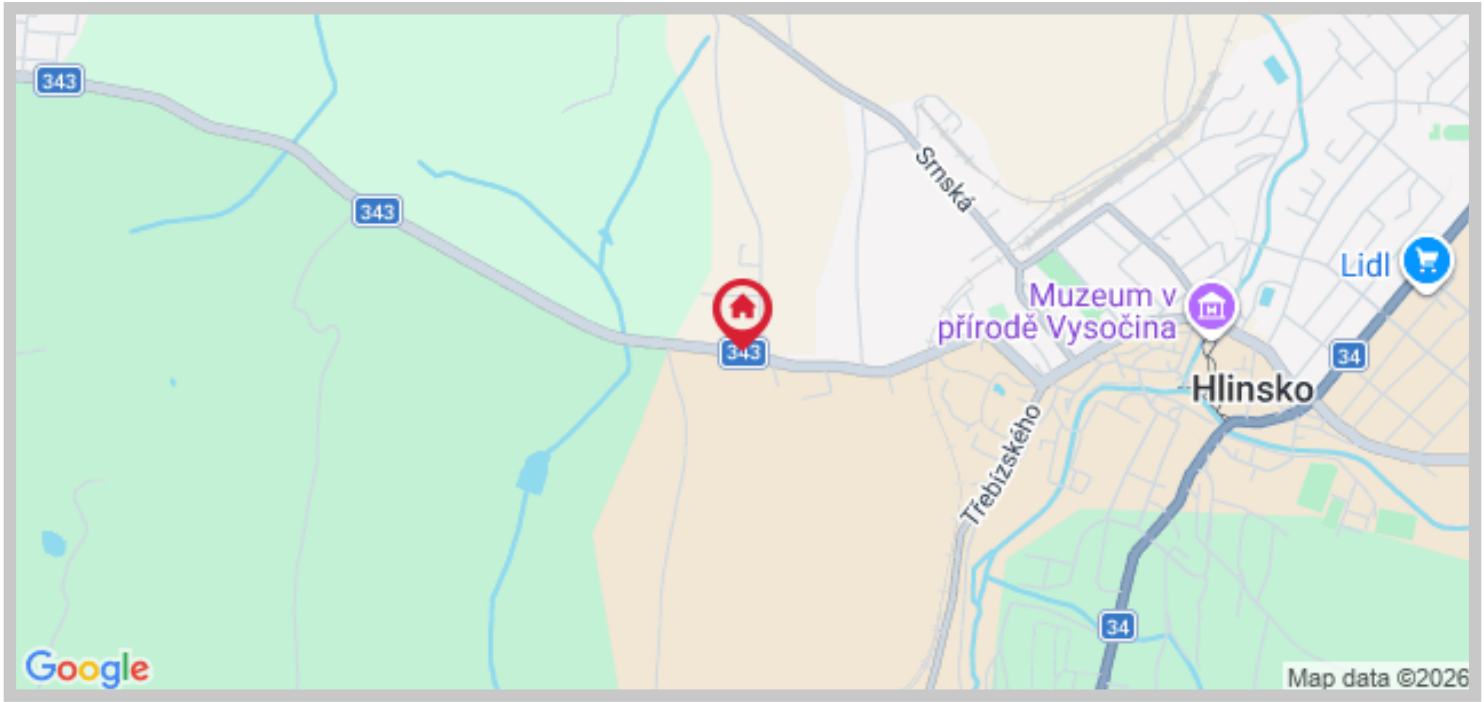
Bonus: balkón

Stav: původní, zachovalý

Byt je skvělou volbou jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

Na prohlídce se na vás těší
 makléř Dušan Knapík

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Rozvod topení:	Lokální plynové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	3	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	1	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	74 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		