



Prodej zemědělského objektu 1625 m2, Jeníkovice

 Výťah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 24453
Název:	Prodej zemědělského objektu 1625 m2, Jeníkovice	
Celková cena:	6 990 000 Kč	
Adresa:	Jeníkovice	
Datum aktualizace:	25.11.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Venkovská	
Umístění:	Klidná část obce	
Stavba:	Hala	
Zařízeno:	Ne	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji prostorný komerční objekt v Jeníkovících u Pardubic s výbornou dopravní dostupností. Lokalita umožňuje rychlý dojezd:

Pardubice cca 15 minut,

Chrudim cca 20 minut,

Přelouč cca 15 minut,

Čáslav cca 30 minut.

Dispozice a vybavení:

administrativní část – kanceláře, výdejna obědů, jídelna, sociální zázemí (WC, sprcha),

velká dílna / výrobní hala – vhodná jako opravná aut, výrobní nebo skladovací prostory; její součástí je také umývárka a jedna kancelář,

venkovní plochy – k dispozici rozsáhlý dvůr, který umožňuje pohodlné parkování i manipulaci s větší technikou a nákladními vozy.

Objekt je variabilní a nabízí široké možnosti využití – od výroby přes servisní činnost až po skladové prostory s kompletním zázemím.

Lokalita: klidné místo v Jeníkovících, plná občanská vybavenost v nedalekých Cholticích.

Na prohlídce se na vás těší makléř Dušan Knapík.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Parkování:	Ano
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Garáž:	Ano
Zástavba:	Venkovská	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Stavba:	Hala	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zařízeno:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Bezbariérové:	Ano	Telekomunikace:	Telefon
Výtah:	Ne	Elektrína:	230V, 400V
Půdní byt:	Ne	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, Autobus
Počet podlaží objektu:	1	Plocha užitná:	648 m ²
Číslo podlaží:	1	Celková plocha:	1625 m ²
Typ objektu:	Samostatný	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Typ domu:	Přízemní		