



Prodej stavebního pozemku 2296 m², Dlouhoňovice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24450
Název:	Prodej stavebního pozemku 2296 m², Dlouhoňovice	
Celková cena:	1 099 000 Kč	
Adresa:	Dlouhoňovice	
Datum aktualizace:	25.11.2025	
Stavba:	Rodinný dům	
Zástavba:	Obytná	
Ochrana:		
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:		
Celková plocha:	2296 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte místo, kde můžete v klidu postavit chatu nebo zahradní domek a relaxovat s rodinou nebo přáteli v krásném prostředí Orlických hor? Nabízíme vám pozemek v obci Dlouhoňovice nedaleko města Žamberk a Ústí nad Orlicí o celkové výměře 2296 m², který je dle územního plánu určen k zástavbě. Přípustné využití umožňuje stavbu až dvoupodlažního rekreačního objektu včetně podkroví. Inženýrské sítě je možné napojit na dostupné sítě, které jsou umístěné poblíž hranice pozemku. Předmětem prodeje je pozemek parcelní číslo 2063.

Dlouhoňovice jsou malebná obec v okrese Ústí nad Orlicí, ležící v údolí pod Žamberskou pahorkatinou. Obklopují ji lesnaté kopce s výhledy na Orlické hory a Králický Sněžník. K vidění je zde dřevěná zvonice z roku 1797 a lipová alej u pomníku sv. Salvatora. V zimě si můžete zalyžovat na menší sjezdovce. Turistické trasy vedou k hradům Žampach, Litice a Potštejn.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléře Petra Kubíčka, který se bude těšit na společnou prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Stavba:	Rodinný dům	Šířka:	46 m
Zástavba:	Obytná	Délka:	57 m
Umístění:	Klidná část obce	Celková plocha:	2296 m ²
Příjezdová komunikace:	Betonová, Neupravená		
Doprava:	Silnice, Autobus		