

Prodej rodinného domu 210 m² Liliová, Opava

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 24377
Název:	Prodej rodinného domu 210 m ² Liliová, Opava	
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Liliová, Opava	
Datum aktualizace:	29.10.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	V bloku	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

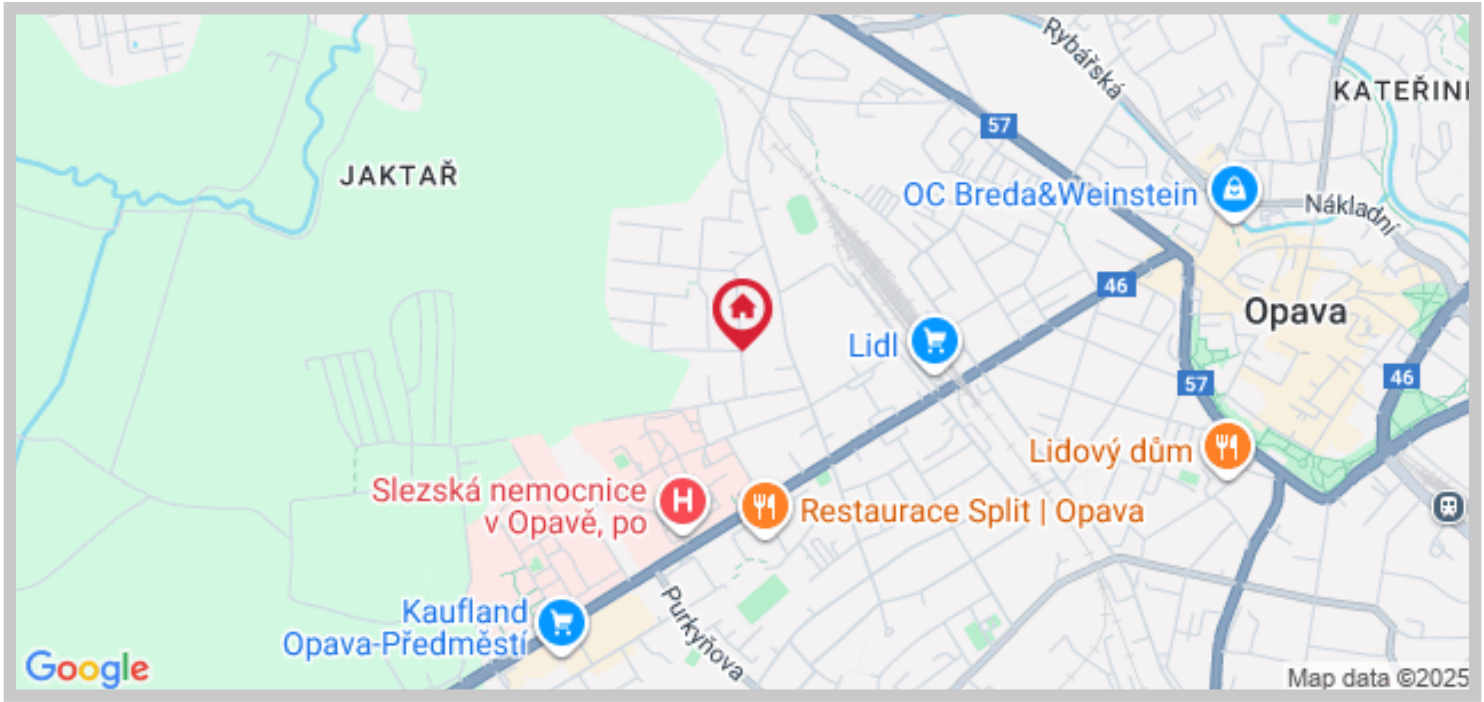
Hledáte dům, který si můžete upravit dle vlastních představ? Pak vás určitě zaujme tato nemovitost ve velmi žádané lokalitě v městě Opava. Dům je určený ke kompletní rekonstrukci, ale nabízí velmi dobrý základ pro nové bydlení. Nachází se v tiché a žádané části města, kde je zároveň skvělá dostupnost do centra i do přírody.

Co určitě oceníte :

- klidná ulice s minimálním provozem
- v okolí rodinné domy a zeleň
- v blízkosti škola, školka, obchody, zastávka MHD
- napojení na všechny inženýrské sítě (elektrina, plyn, voda a kanalizace)
- menší zahrada, která poskytne dostatek soukromí, pozemek o velikosti 637m²
- ideální pro rodinné bydlení a nebo jako dvougenerační dům
- možnost využít dotační programy na rekonstrukci
- dům je kompletně podsklepený s velkou garáží pro dvě auta

Pokud Vás nabídka zaujala, nváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Lucie Klečková

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Garáž:	Ano
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	V bloku	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ domu:	Patrový	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží objektu:	2	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Rodinný dům	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Ne	Plocha zastavěná:	125 m ²
Bezbariérové:	Ne	Plocha užitná:	210 m ²
Výtah:	Ne	Plocha pozemku:	637 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Rok výstavby:	1970
Balkón:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhospodárna
Parkování:	Ano		