



Pronájem obchodního prostoru 123 m2 Politických vězňů, Kolín

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 24331
Název:	Pronájem obchodního prostoru 123 m2 Politických vězňů, Kolín	
Celková cena:	27 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Politických vězňů, Kolín	
Datum aktualizace:	17.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Umístění:	Centrum obce	
Stavba:	Budova	
Zařízeno:	Ne	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem obchodních prostor 123 m2 na Náměstí Republiky, Kolín

Dovoluji si Vám nabídnout pronájem obchodních prostor v Kolíně na náměstí Republiky. Prostory jsou na velmi lukrativním místě naproti velkému parkovišti na Náměstí Republiky u supermarketu Billa v centru Kolína. Je to otevřená hlavní místnost se vstupními dveřmi přímo z chodníku a malé zázemí se soc. zařízením a kuchyňkou. Výhodou jsou velké prosklené výkladce, které jsou směrem do náměstí a zadní vstup z ulice Na Valech. Nájem bude možný od cca 1.6.2026. Měsíční nájem činí 27 000 Kč + poplatky za energie (výše záloh je odvozena od toho, jaké bude využití provozovny). V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat, nemovitostí Vás velmi rád provedu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Rozvod plynu:	Plynovod
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zástavba:	Obchodní a obytná	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Umístění:	Centrum obce	Telekomunikace:	Telefon, Kabelové rozvody
Stavba:	Budova	Elektřina:	230V, 380V
Zařízeno:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Bezbariérové:	Ne	Počet objektů:	1
Výtah:	Ne	Počet obchodů:	1
Počet podlaží objektu:	2	Plocha zastavěná:	171 m²
Číslo podlaží:	1	Plocha užitná:	123 m²
Typ objektu:	Řadový	Celková plocha:	123 m²
Typ domu:	Patrový	Plocha parcely:	171 m²
Parkování:	Ne	Rok výstavby:	1896
Garáž:	Ne	Rok rekonstrukce:	2020
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		
Rozvod topení:	Ústřední plynové		