



Prodej rodinného domu 120 m² Heřmanův Městec

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 24296
Název:	Prodej rodinného domu 120 m² Heřmanův Městec	
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Heřmanův Městec	
Datum aktualizace:	02.12.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:		
Typ objektu:	Rohový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Centrum obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte rodinný dům a ihned k nastěhování? Stále za rozumnou cenu? Nabízím Vám právě tuto jedinečnou příležitost.

Dispozice:

1.NP: vstup do domu, kde je chodba se schodištěm. Na chodbu navazuje kuchyň, obývací pokoj, koupelna a samostatné WC. Z kuchyně projdete do obývacího pokoje. Dále se v 1.NP nachází jedna místnost, která slouží jako ložnice. U domu je zimní zahrada.

2.NP: Zde můžete mít další podkrovní bydlení, dle svých představ. Je zařízena příprava a stavební povolení.

Dům je podsklepen. Na domu proběhla kompletní rekonstrukce včetně střechy.

Na zahradě je zastřešená terasa, která navazuje na dům. K domu patří prostorná garáž, která může posloužit i jako dílna pro řemeslníka.

Topení je pomocí plynového kotle a krbových kamem. Odpad je napojen na veřejnou kanalizaci.

Heřmanův Městec je ideální místo pro turistiku.

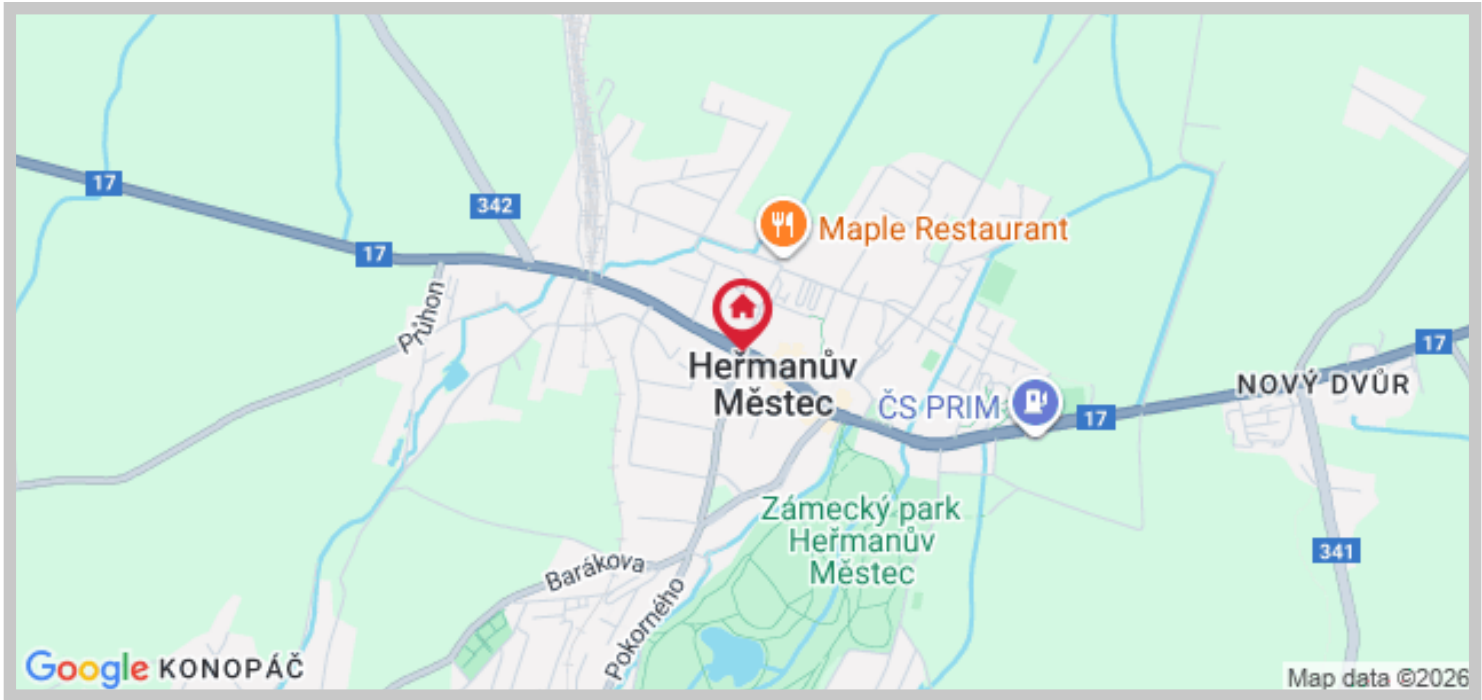
Město splňuje všechny podmínky pro krásný rodinný život. Je zde škola, školka, lékař, zubař, potraviny, sportovní vyžití. Nedaleko jsou Pardubice a Chrudim.

Kdo nehledá rušné a velké město a přesto chce žít ve městě, je tato nemovitost ideální volba.

Říkáte si, to je přesně to, co hledáme? Tak není nic jednoduššího, než zavolat a domluvit se na prohlídce. Swiss Life Select a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučí nejlepší financování Vaší nemovitosti.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Rozvod topení:	Lokální plynové, Ústřední tuhá paliva
Typ objektu:	Rohový	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ domu:	Přízemní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Umístění:	Centrum obce	Příjezdová komunikace:	Dlážděná, Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Telekomunikace:	Internet, Satelit
Stavba:	Rodinný dům	Elektřina:	230V, 400V
Zařízeno:	Ano	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Parkování:	Ano	Plocha zastavěná:	160 m ²
Plocha parkování:	40 m ²	Plocha užitná:	120 m ²
Sklep:	Ano	Plocha pozemku:	442 m ²
Garáž:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Plocha garáží:	40 m ²		
Bazén:	Ne		