



Prodej bytu 1+1 30 m2, Roztoky u Jilemnice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24261
Celková cena:	790 000 Kč	
Adresa:	Roztoky u Jilemnice	
Datum aktualizace:	13.12.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:		

POPIS NEMOVITOSTI

Výrazná sleva:

Prodej bytu 1+1 se zahradou v Roztokách u Jilemnice – ideální místo pro vaše nové začátky

Máme pro vás skvělou příležitost. Nabízíme k prodeji byt 1+1 v klidné obci Roztoky u Jilemnice. Lokalita nabízí výborné spojení s okolím, ale zároveň dostatek klidu a prostoru pro život i odpočinek. K bytu náleží i sklep, který poskytuje další úložný prostor. Je zde možnost koupit i garáž, která je v dobrém stavu.

Byt je v rekonstrukci a vy tak máte skvělou příležitost zařídit si ho přesně podle vlastního vkusu.

K dispozici je navíc společná zahrada, kde si můžete vychutnat klidné posezení, grilování nebo třeba ranní kávu na čerstvém vzduchu.

Pro představu Vám přikládám foto vizualizace.

Shrnutí:

Byt v rekonstrukci – možnost úprav dle vlastního vkusu

Sklep

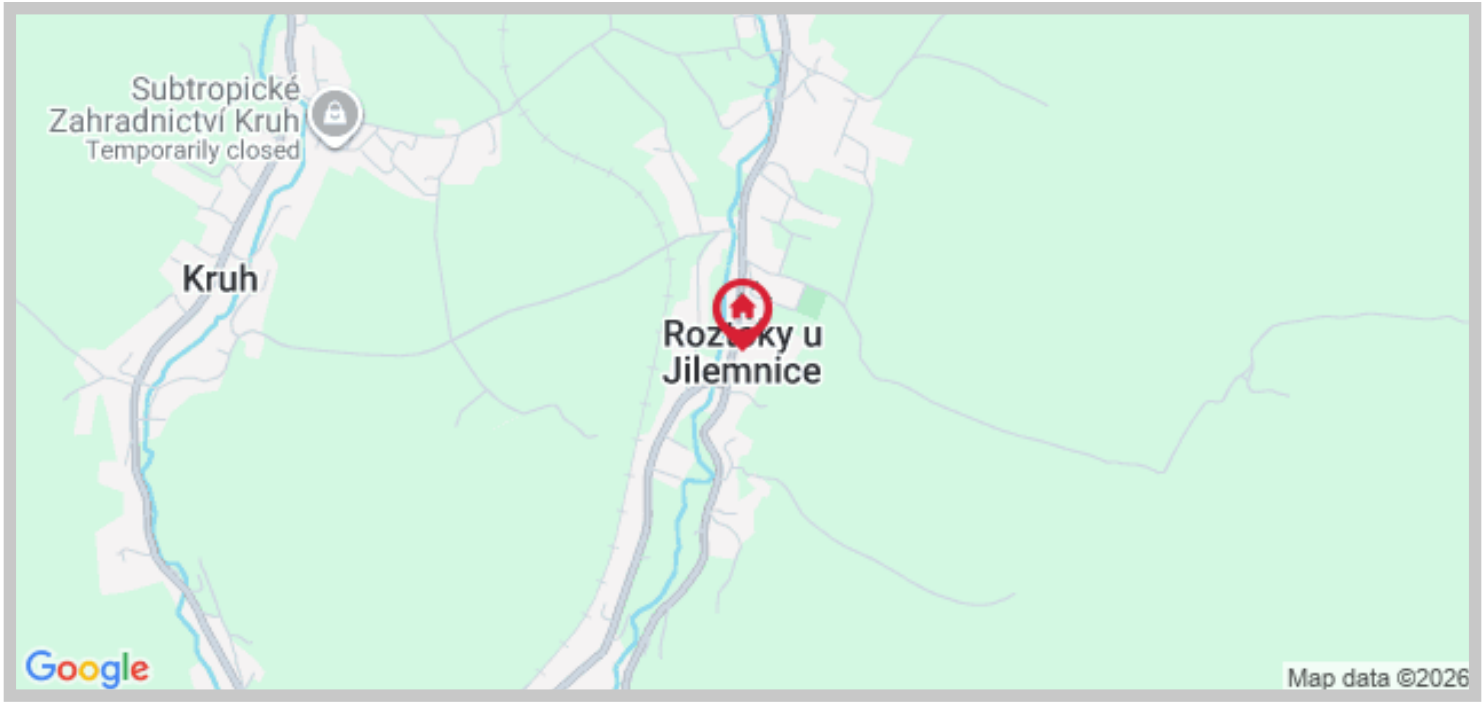
Společná zahrada

Klidná lokalita s výbornou dostupností

Ideální pro trvalé bydlení, víkendový únik i investici

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	9 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Počet podlaží celkem:	3	Typ odpadu:	Septik
Balkón:	Ne	Elektrína:	230V, 380V
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	30 m ²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		