

Prodej bytu 3+1 67 m² třída SNP, Hradec Králové

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24228
Celková cena:	4 950 000 Kč	
Adresa:	třída SNP, Hradec Králové	
Datum aktualizace:	10.11.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	6	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji prostorný byt s užitnou plochou 67 m² v Hradci Králové.

Dispozice bytu je 3+1 s užitnou plochou 67 m². Nachází se ve 2. patře zděného domu v klidné a oblíbené části města na třídě SNP, v docházkové vzdálenosti od centra Hradce Králové. Ideální místo pro bydlení rodin, párů i jednotlivců.

Byt nabízí skvělé dispoziční řešení: dva pokoje vhodné ke spaní, velký obývací pokoj, samostatnou kuchyň, koupelnu s vanou a samostatné WC. Velkou výhodou je balkón orientovaný do klidné zástavby rodinných domů, za kterými se nachází park. Byt je v dobrém stavu, takže se můžete rovnou nastěhovat nebo si ho postupně upravit podle svých představ.

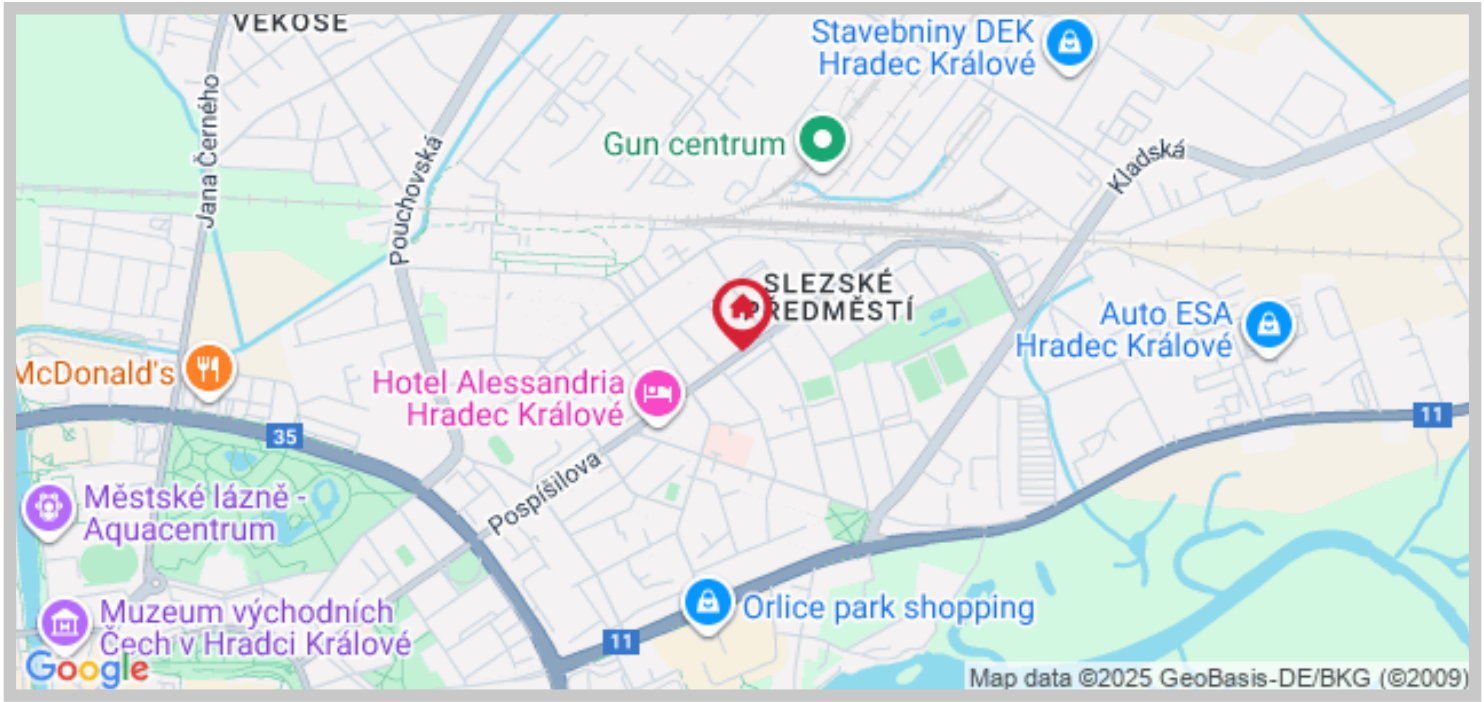
Lokalita vás nadchne. V pěší vzdálenosti najdete školky, školy, obchody, zdravotnická zařízení, sportoviště i zastávky MHD. Na procházku, rodinné aktivity nebo ranní běh si můžete vyrazit do krásného parku Háječek, který nabízí dostatek zeleně i prostoru pro relaxaci. Do centra města je to jen pár minut chůze.

Součástí prodeje je sklepní kóje, která se postará o vaše sezónní věci nebo sportovní vybavení.

Přijďte se podívat osobně a zjistěte, zda právě tento byt bude vaším budoucím domovem.

Pro naše klienty zajišťujeme kompletní právní servis prostřednictvím naší společnosti, včetně kvalitního zprostředkování financování.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	6	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	2	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelové rozvody
Balkón:	Ano	Elektrína:	230V
Parkování:	Ano	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Lodžie:	Ne	Plocha podlahová:	67 m ²
Terasa:	Ne	Plocha užitná:	67 m ²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Plocha sklepa:	3 m ²		
Garáž:	Ne		