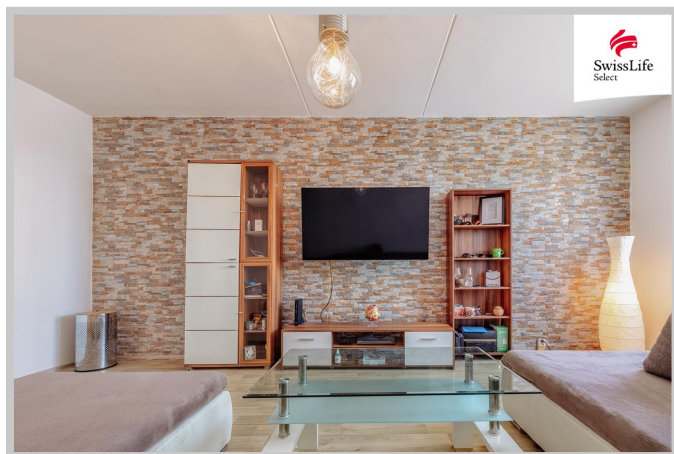


Prodej bytu 4+1 92 m2 Kaznějovská, Plzeň

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24227
Celková cena:	6 150 000 Kč	
Adresa:	Kaznějovská, Plzeň	
Datum aktualizace:	16.01.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	8	

POPIS NEMOVITOSTI

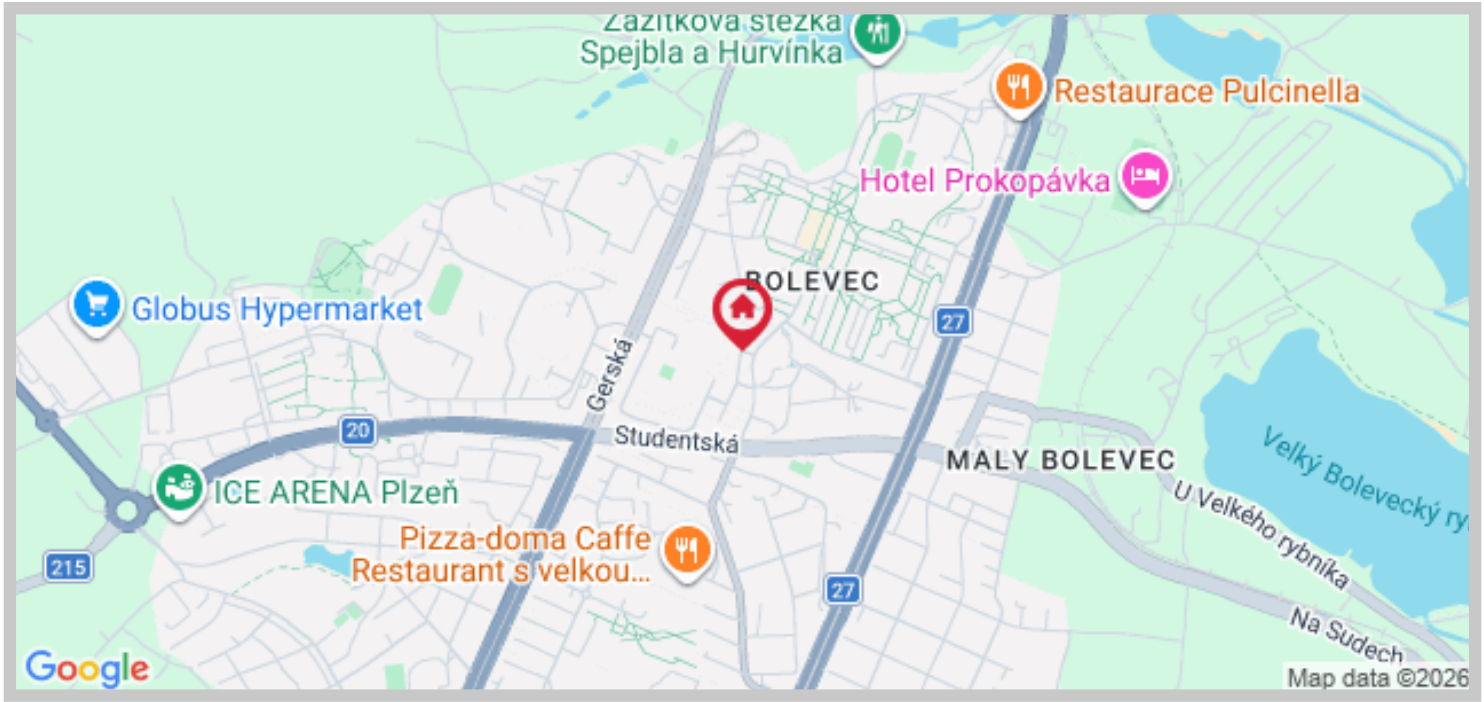
Prodej prostorného světlého bytu 4+1 s velkou lodžii v posledním 7.patře opraveného panelového domu s výtahem v Plzni na Bolevci.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí - má opravené rozvody vody, elektřiny, plynu a odpadů. Kuchyně s dostatkem místa na jídelní stůl, získala nový vzhled šedou rohovou linkou a hezkým obkladem - stejně jako opravená koupelna a samostatná toaleta. Líbivý kamenný obklad zdobí stěnu obývacího pokoje, se kterým sousedí ložnice s lodžii. Druhá - protější ložnice má výhled do vnitrobloku na vzrostlé stromy a sportovní areál. Poslední místností bytu je malý pokojík, který lze využít jako pracovnu nebo šatnu. Přepažením dlouhé chodby bytu je možné získat další úložné prostory.

Vytápění a ohřev vody jsou z dálkového zdroje. Součástí nabídky je sklep v přízemí. V blízkém okolí je základní a mateřská škola, obchody a zastávky MHD. Výhodou je možnost parkování nedaleko domu.

Cena je včetně zajištění financování, právního a realitního servisu. Další informace a termín možné prohlídky získáte u makléřky.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Plocha sklepa:	2 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	8	Telekomunikace:	Internet, Ostatní
Číslo podlaží:	8	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Parkování:	Ano	Plocha podlahová:	84 m ²
Plocha parkování:	50 m ²	Plocha užitná:	92 m ²
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Plocha lodžie:	6 m ²	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Terasa:	Ne		