



Prodej rodinného domu 126 m² U Rybníčků, Jihlava

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 24215
Název:	Prodej rodinného domu 126 m² U Rybníčků, Jihlava	
Celková cena:	4 900 000 Kč	
Adresa:	U Rybníčků, Jihlava	
Datum aktualizace:	02.01.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:		
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

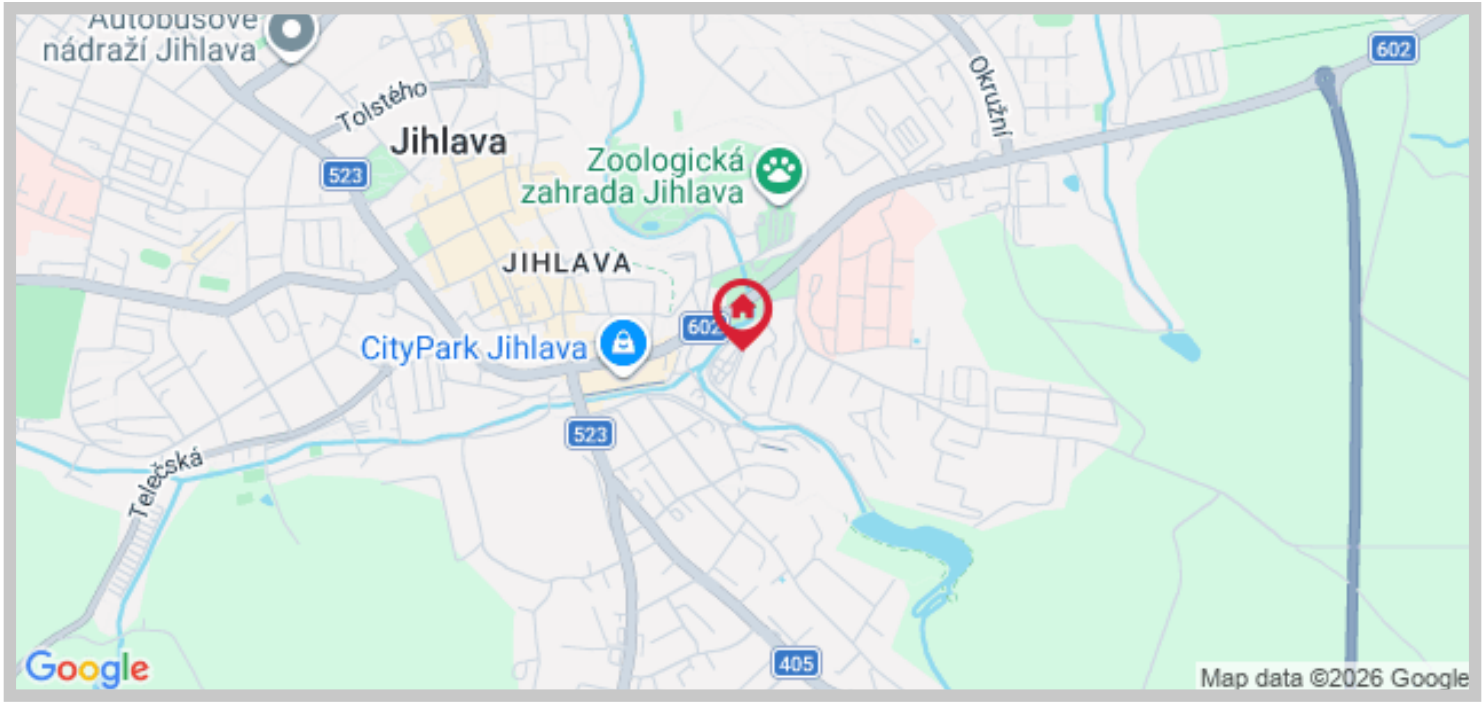
Dovedete si představit místo k bydlení, odkud je výhled před údolí řeky Jihlávky na panorama historického centra Jihlavy a přitom si užívat klidu minimálně frekventované ulice? Tak takové tady jedno máme. Více, než květnatý popis o výjimečné poloze domu napoví fotografie u inzerátu. Odtud to není daleko na dětské dopravní hřiště nebo do ZOO, blízko je to za nákupy do City Parku nebo na procházky a kulturu na Heulos.

Dům, o kterém je řeč, je přízemní stavení, kde je potřebná větší rekonstrukce. Je připojen na všechny inženýrské sítě - elektřina, voda, plyn i kanalizace. Kolem domu je zahrádka pro pěstování standardní zeleniny a rostou zde ovocné stromy. U domu jsou z dřívější doby ještě přístřešky pro drůbež, které jsou teď využity jako sklad všeho možného.

Při známých problémech s parkováním v Jihlavě je potřeba zdůraznit, že k domu patří dvě garáže a další možnost bezproblémového parkování je ještě na příjezdové cestě k domu.

Přijďte se podívat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ objektu:	Samostatný	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Přízemní	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	1	Elektrína:	230V
Stavba:	Rodinný dům	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Zařízeno:	Ano	Plocha zastavěná:	139 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	126 m ²
Sklep:	Ne	Plocha pozemku:	623 m ²
Garáž:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Bazén:	Ne		
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		