



Prodej stavebního pozemku 978 m², Horní Dubenky

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24127
Název:	Prodej stavebního pozemku 978 m², Horní Dubenky	
Celková cena:	790 Kč (Za m²)	
Adresa:	Horní Dubenky	
Datum aktualizace:	29.08.2025	
Stavba:		
Zástavba:		
Ochrana:		
Umístění:		
Zdroj vody:		
Celková plocha:	978 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Jsme v Janštejně místní části obce Horní Dubenky, kde je nachystaná zasítovaná parcela. Jsou sem přivedeny všechny dostupné sítě - elektrina, voda, plyn i oddělená kanalizace. Je to specifická příležitost pro developery nebo jiné investory k výstavbě bytového domu. Pozemek je v blízkosti stále ještě fungující tradiční sklárny a zahrádkářské kolonie, což je dobře patrné z fotografií.

K dispozici je kompletní stavební projekt na dvoupatrový dům s osmi byty a s malou provozovnou v přízemí. U domu může být i parkoviště.

Současně s pozemkem se tedy prodává zmíněný projekt a příslušné stavební povolení za cenu 500 tis. Kč k ceně pozemku.

Vhodné jako nájemní byty, sociální bydlení, případně i pro jiné projekty. Obyvatelé resp. nájemníci tohoto objektu jistě ocení jeho polohu a bezprostřední kontakt s okolní přírodou javoříckých lesů.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Celková plocha: 978 m²