



Prodej rodinného domu 81 m², Podmoky

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 24069
Název:	Prodej rodinného domu 81 m², Podmoky	
Celková cena:	2 790 000 Kč	
Adresa:	Podmoky	
Datum aktualizace:	06.07.2026	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Venkovská	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Toužíte po klidu, prostoru a vůni jablek ze své vlastní zahrady? Pak by vás mohl oslovit tento kouzelný venkovský dům v obci Podmoky na Vysočině.

Na pozemku o velikosti 1 202 m² stojí útulný dům o dispozici 3+1 (užitná plocha 81 m²), který čeká na nového majitele s vizí. Je v původním, ale udržovaném stavu – ideální pro rekonstrukci podle vlastních představ. Voda, odpady a elektrina jsou nově udělané.

Součástí pozemku je prostorná stodola, vlastní studna a zahrada plná ovocných stromů – jabloní, ořešáků i menšího sklípku, kam můžete schovat nejen úrodu, ale třeba i lahev domácí slivovice.

Tohle místo má duši. Nabízí ticho, zeleň a opravdový venkovský klid, který dnes jen tak nenajdete. A přitom jste nedaleko Golčova Jeníkova, odkud je to kousek kamkoli potřebujete.

Z Prahy sem dorazíte autem za hodinu a půl. Žádné dlouhé cesty, žádné davy turistů, jen klid, prostor a čistý vzduch.

Přijďte se podívat a možná zjistíte, že právě tady začíná váš nový domov nebo chalupa, kam se budete vždycky rádi vracet.

Více informací Vám rád sdělím při osobní prohlídce.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Garáž:	Ne
Zástavba:	Venkovská	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ domu:	Přízemní	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží objektu:	1	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Rodinný dům	Příjezdová komunikace:	Betonová
Zařízeno:	Částečně	Elektrína:	230V, 400V
Bezbariérové:	Ano	Plocha zastavěná:	125 m²
Výtah:	Ne	Plocha užitná:	81 m²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha pozemku:	1202 m²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	1909
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		