

Prodej stavebního pozemku 864 m² Žáky

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24066
Název:	Prodej stavebního pozemku 864 m² Žáky	
Celková cena:	1 890 000 Kč	
Adresa:	Žáky	
Datum aktualizace:	19.06.2026	
Stavba:		
Zástavba:		
Ochrana:		
Umístění:		
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	
Celková plocha:	864 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej stavebního pozemku v atraktivní přírodní lokalitě Štrampoušský dvůr pouhé 3 km od města Čáslav a 60 minut od Černého Mostu v Praze.

Nyní SLEVA 510.000,- z původní částky 2.400.000,-

Nabízím Vám k prodeji rovinný pozemek v nově vznikajícím a stále oblíbenějším projektu Štrampoušský dvůr. Pozemek disponuje krásným, klidným výhledem do okolní krajiny. Na pozemku i vizualizace rodinného domu pro vaši představu.

Pozemek je vhodný k výstavbě samostatného rodinného domu. Územní plán dovoluje výstavbu rodinného domu venkovského charakteru - 2 nadzemní podlaží + podkroví (max. zastavěnost 30%).

Pozemek je umístěn v klidné části vesnice Štrampouch v obci Žáky, což je zárukou klidného a bezpečného budoucího bydlení. Jsou zde zajištěny kompletní inženýrské sítě na hranici pozemku (elektrina, obecní vodovod a tlaková kanalizace).

V obci je k dispozici mateřská školka. Blízká farma se zvířaty, kde se konají společenské akce a pivovar, který je blízky 10 minut pěší chůze.

Kompletní občanská vybavenost se nachází v blízkém městě Čáslav, kam se pohodlně dostanete za 3 minuty autem. Jezdí zde taktéž autobusová linka. Kutná Hora je blízky 15 minut autem.

Lokalita vybízí k aktivnímu trávení volnočasových aktivit. Je zde místní dětské hřiště.

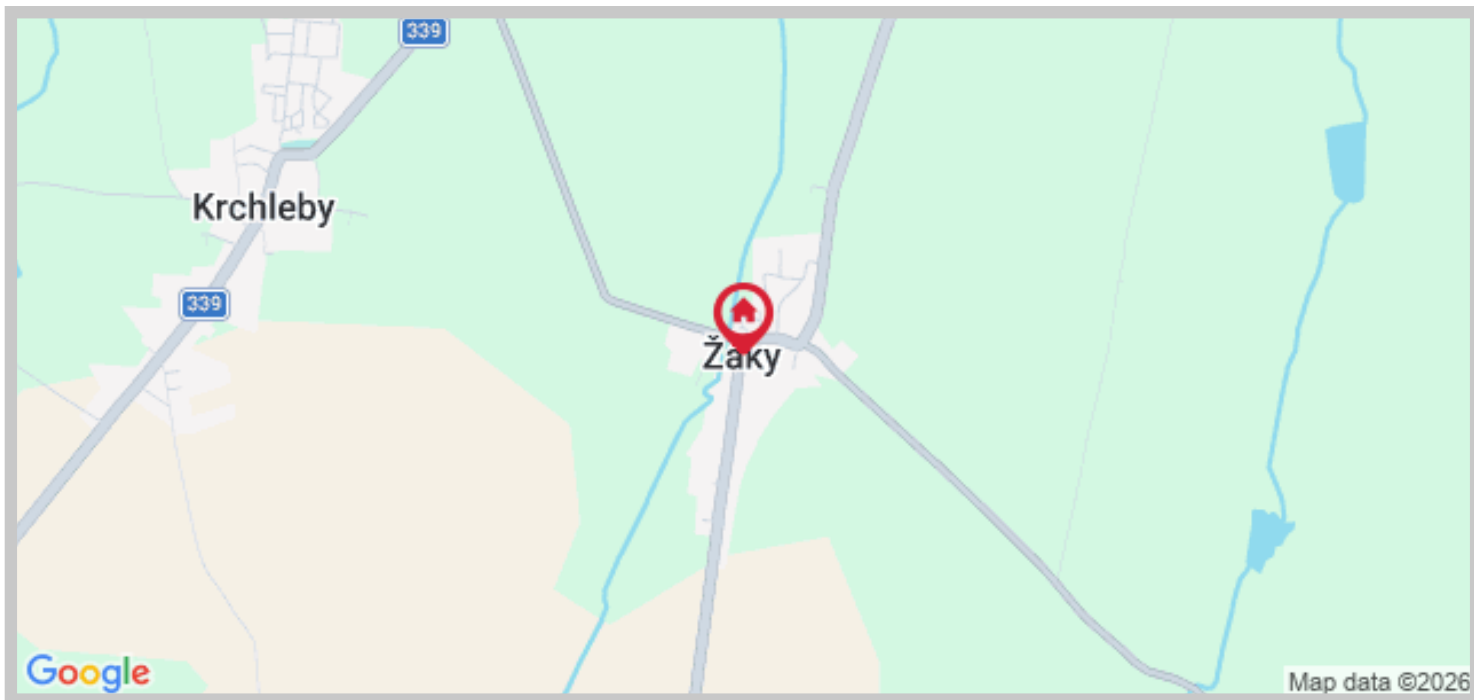
Okolní příroda na Dubině je ideálním místem pro výlety a procházky. Okolí lze také využít řadu turistických tras a cyklostezek.

Hlavní výhody tohoto pozemku jsou:

- 1) umístění v bezpečné lokalitě 60 minut od Černého Mostu
- 2) rovinný profil
- 3) kompletní inženýrské sítě

Tak neváhejte a zavolejte o bližší informace

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zdroj vody:

Dálkový vodovod

Doprava:

Autobus

Typ odpadu:

Veřejná kanalizace

Celková plocha:

864 m²

Příjezdová komunikace:

Betonová, Asfaltová

Elektřina:

230V