

Prodej bytu 2+1 57 m² Jablonského, Plzeň

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24029
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Jablonského, Plzeň	
Datum aktualizace:	27.02.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Při rychlém jednání 100.000,- sleva !!!!

Hledáte vlastní bydlení ve vyhledávané lokalitě na Slovanech, nebo investiční byt s možností pronájmu, to už nechám na vás.

Tento klidný a světlý byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 57 m² se nachází ve 3. patře čtyřpatrového domu a to s výtahem, což je obrovskou výhodou, protože v této oblasti výtahy v domech téměř nejsou. Ocení to nejen senioři nebo rodiny s malými dětmi, ale i každý, kdo nechce nosit nákupy po schodech.

Bytová jednotka prošla částečnou rekonstrukcí (nová elektřina již v mědi, plovoucí podlahy, nová výmalba). V bytě je již připraven i prostor pro instalaci nové kuchyňské linky – nový majitel si tak může vybrat styl a zařízení přesně podle vlastních přání a potřeb. Při vstupu do bytu se zde nabízí i možnost přistavit příčku, která vytvoří menší chodbičku a oddělí tak prostor mezi kuchyní. Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování.

Ve dvou místnostech jsou plastová okna orientována na jihovýchod což dodává pokojům dostatek denního světla. Naopak okno z kuchyně s výhledem do velmi tichého vnitrobloku je orientováno na západ což oceníte převážně v létě.

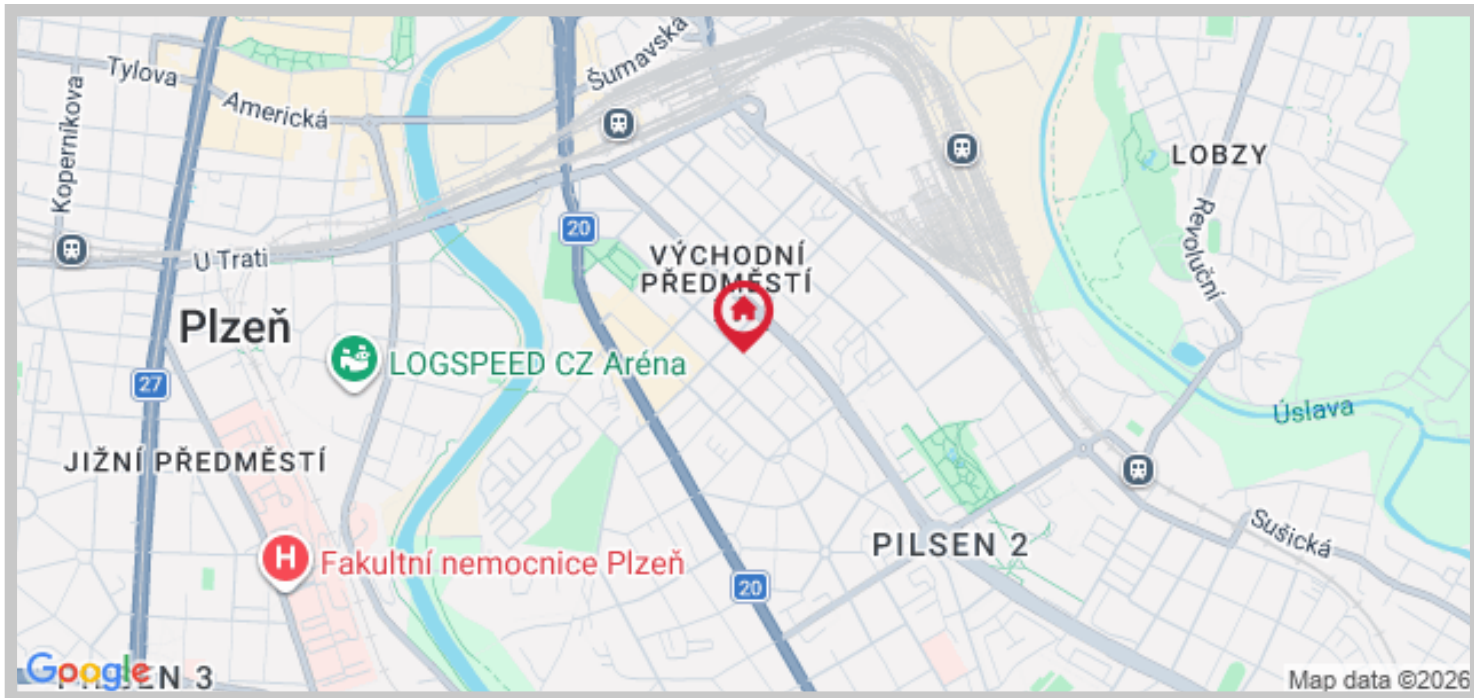
Lokalita Slovany nabízí kompletní občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení, zastávky MHD i vlakové nádraží. V těsné blízkosti je rovněž park a další možnosti pro volnočasové aktivity.

Swiss Life Select Vám také nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitního clientského servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.

Tak nečekejte a zavolejte, budu se na Vás těšit na prohlídce, kde Vám velmi ráda sdělím více informací.

Realitní makléřka
 Gabriela Jirková

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Zařízeno:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	4	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	3	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	57 m ²
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	57 m ²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		