



Prodej rodinného domu 127 m², Vysoký Újezd

Výtah: Ne	Garáž: Ano	Číslo zakázky: 24025
Název:	Prodej rodinného domu 127 m², Vysoký Újezd	
Celková cena:	11 990 000 Kč	
Adresa:	Vysoký Újezd	
Datum aktualizace:	10.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Ve výstavbě	
Zástavba:		
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte bydlení kousek od Prahy, konkrétně ve Vysokém Újezdu, tak čtěte dál.

Nabízíme k prodeji rozestavěný dvoupodlažní rodinný dům v atraktivní lokalitě Vysoký Újezd, ideální pro ty, kdo si chtějí dokončit bydlení podle vlastních představ.

Dům stojí na rovinatém pozemku o velikosti 803 m², v klidné části obce s výbornou dostupností do Prahy.

Majitel stavbu začal s pečlivostí rovnající se výstavbě rodinného sídla, ale okolnosti ho zavály jinam, proto rád přenechá, to co začal, někomu jinému.

Na stavbě je mimo jiné materiál na kompletní komín a krovky.

je možné zprostředkovat firmu na kompletní dostavbu.

Rozměry v přízemí:

Místnost	Plocha (m ²)
1. Zádveří	9,31
2. Chodba	4,92
2a. Schodiště	1,76
3. Obývací pokoj	25,75
4. Jídelní kout	15,25
5. Kuchyně	10,75
6. Koupelna	3,92
7. Garáž	15,25
8. Technická místnost	7,56
Součet 1. NP	94,47 m ²

Rozměry 1. Patro

11. Chodba	7,28
12. Schodiště	4,16
13. Ložnice	15,96
14. Pokoj 1	17,95
15. Pokoj 2	15,52
16. Koupelna	7,85
17. Pracovna	4,76
Součet 2. NP	73,48 m ²

Vysoký Újezd je klidná lokalita blízko přírody

Možnost úprav dle vlastního vkusu

Ideální pro rodinné bydlení či investici

Kompletní projektová dokumentace k dispozici

Vysoký Újezd je vyhledávanou lokalitou díky kombinaci příjemného prostředí, moderní zástavby a rychlého spojení do hlavního města.

Přijďte se podívat osobně, rád vás zde provedu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Ve výstavbě	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ objektu:	Samostatný	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Patrový	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Plocha zastavěná:	136 m²
Zařízeno:	Ne	Plocha užitná:	127 m²
Parkování:	Ano	Plocha podlahová:	168 m²
Plocha parkování:	60 m²	Plocha pozemku:	803 m²
Sklep:	Ne	Rok výstavby:	2023
Garáž:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Plocha garáží:	21 m²		
Bazén:	Ne		