

Prodej chalupy 90 m2, Libáň

| | | |
|---|--|--|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ano |  Číslo zakázky: 23957 |
| Název: | Prodej chalupy 90 m2, Libáň | |
| Celková cena: | 3 400 000 Kč | |
| Adresa: | Libáň | |
| Datum aktualizace: | 22.04.2026 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Dobrý | |
| Zástavba: | Venkovská | |
| Typ objektu: | Samostatný | |
| Typ domu: | Patrový | |
| Umístění: | Klidná část obce | |

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme roubenku v krásné oblasti u Českého Ráje.

Chalupa se nachází na kraji vesnice v klidném místě blízko potoka, je vhodná k rekreaci i bydlení

Na pozemku je vlastní studna i vodovod, plyn, el.220/380, jímka, kanalizace bude dokončena v létě.

Nemovitost se skládá ze tří samostatných obytných částí.

První je původní- kuchyň, koupelna, velká obytná místnost a sklep. Tato část je před rekonstrukcí

Ve druhé je obytné podkroví se dvěma místnostmi, v přízemí kuchyň s jídelnou.

Třetí část je garsonka s kuchyňkou linkou, dvěma postelemi a sezením.

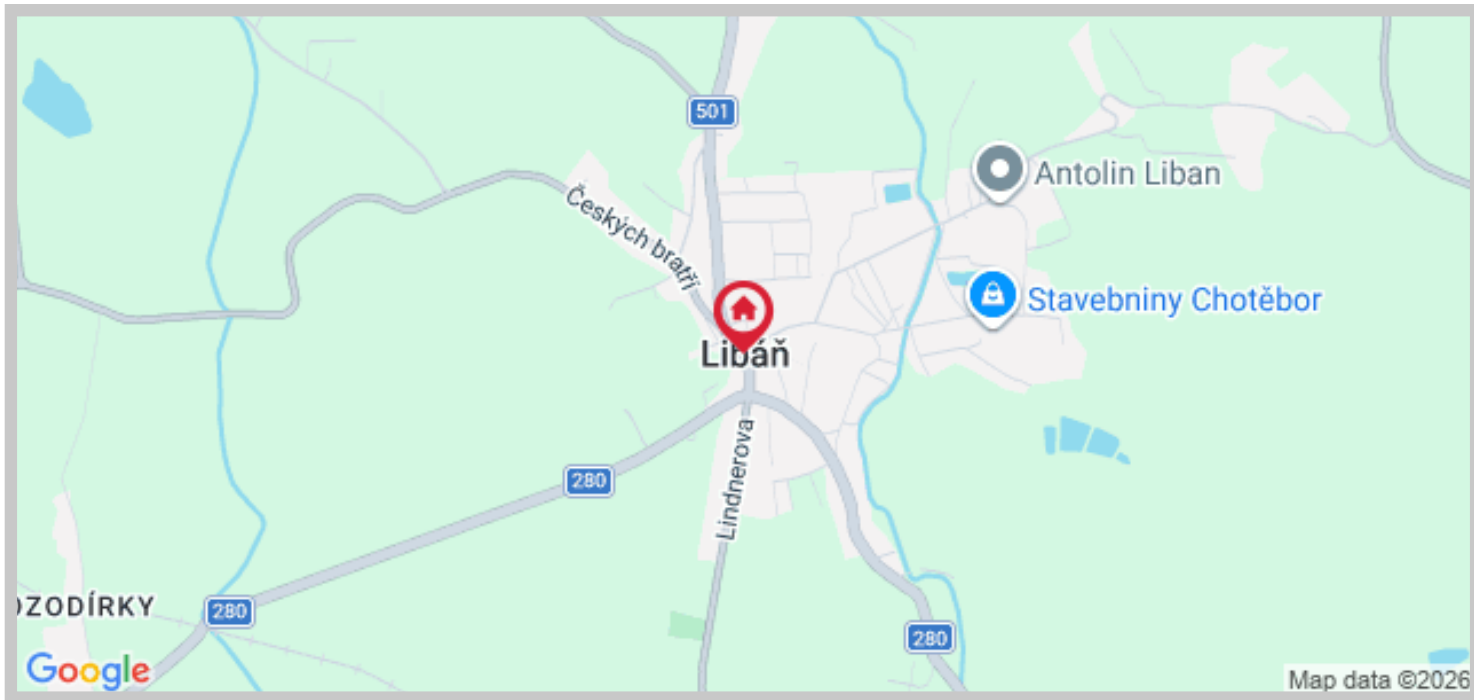
Na zahradě je stodola, dílna a kůlna na dřevo- vše má široké využití.

Pozemek má plochu 900 metrů čtverečních a nachází se na konci vesnice, v krásném malebném, tichém místě.

V obcích Libáň a Kopiclno ve vzdálenosti 3km se nachází veškerá občanská vybavenost.

Tato chalupa je ideální volbou pro lidi, kteří hledají klid a přírodu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|------------------------|-------------------------|------------------------|---|
| Druh objektu: | Cihlová | Zdroj vody: | Místní zdroj, Dálkový vodovod |
| Stav objektu: | Dobrý | Rozvod topení: | Lokální plynové, Lokální tuhá paliva, Lokální elektrické |
| Zástavba: | Venkovská | Rozvod plynu: | Plynovod |
| Typ objektu: | Samostatný | Typ odpadu: | Septik |
| Typ domu: | Patrový | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Umístění: | Klidná část obce | Elektrína: | 230V, 380V |
| Počet podlaží objektu: | 1 | Doprava: | Autobus |
| Zařízeno: | Ne | Plocha zastavěná: | 124 m² |
| Parkování: | Ano | Plocha užitná: | 90 m² |
| Sklep: | Ano | Plocha pozemku: | 900 m² |
| Garáž: | Ano | | |
| Bazén: | Ne | | |