



Pronájem obchodního prostoru 112 m2 Gen. Svobody, Šumperk

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23942
Název:	Pronájem obchodního prostoru 112 m2 Gen. Svobody, Šumperk	
Celková cena:	22 400 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Gen. Svobody, Šumperk	
Datum aktualizace:	07.11.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Umístění:	Centrum obce	
Stavba:	Budova	
Zařízeno:	Ne	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte prostor pro své podnikání v samotném centru Šumperka?

Na adrese Gen. Svobody 10, přímo na pěší zóně a jen pár kroků od hlavní pošty, nabízíme k pronájmu nebytové prostory o rozloze 112 m². Skvěle dispozičně řešený prostor se skládá ze tří místností, které nabízejí dostatek variability – ať už hledáte místo pro obchod, kancelář, studio, showroom nebo služby.

Velkou výhodou je frekventovaná poloha přímo v centru města – viditelnost i dostupnost pro vaše zákazníky je zaručena. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, další obchody i kavárny, což z tohoto místa dělá ideální podnikatelský bod.

Výhodou je i dobrý technický stav budovy a přístup z hlavní pěší tepny města.

Cena pronájmu je 22 400,-Kč/měsíčně.

Individuální podmínky lze dohodnout podle charakteru podnikání.

Máte zájem se přijít podívat nebo se dozvědět víc? Neváhejte mě kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Parkování:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Umístění:	Centrum obce	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Stavba:	Budova	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Plocha užitná:	112 m ²
Výtah:	Ne	Celková plocha:	112 m ²
Typ objektu:	Řadový	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Typ domu:	Přízemní		