

Pronájem bytu 2+kk 56 m2 Divadelní, Plzeň

 Výtah: Ano	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 23812
Celková cena:	17 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Divadelní, Plzeň	
Datum aktualizace:	26.03.2025	
Druh objektu:	Skeletová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	7	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 2kk (cca 51,57 m²) se zahradou (cca 25 m²) a s parkovacím halovým stáním (cca 26 m²).

Obývací pokoj se zahradou do vnitrobloku domu.

Kuchyňská linka vybavena myčkou, horkovzdušnou a mikrovlnnou troubou, chladničkou, indukční deskou. Dalším vybavením bytu bude botník a zrcadlo na předsíni. Zbytek vybavení bytu nebude součástí pronájmu.

Příslušenství k bytu je sklep (cca 4,28 m²) u parkovacího stání.

Centrum Plzně v docházkové vzdálenosti od domu - 5 minut. Bytový dům z roku 2014. Vše v perfektním stavu. Pečliví majitelé.

- nájem: 17.000,-

- záloha služby: 2.240,- (el. společných prostor, úklid, studená a teplá voda, otop, svoz odpadu, výtah)

- kauce: 34.000,-

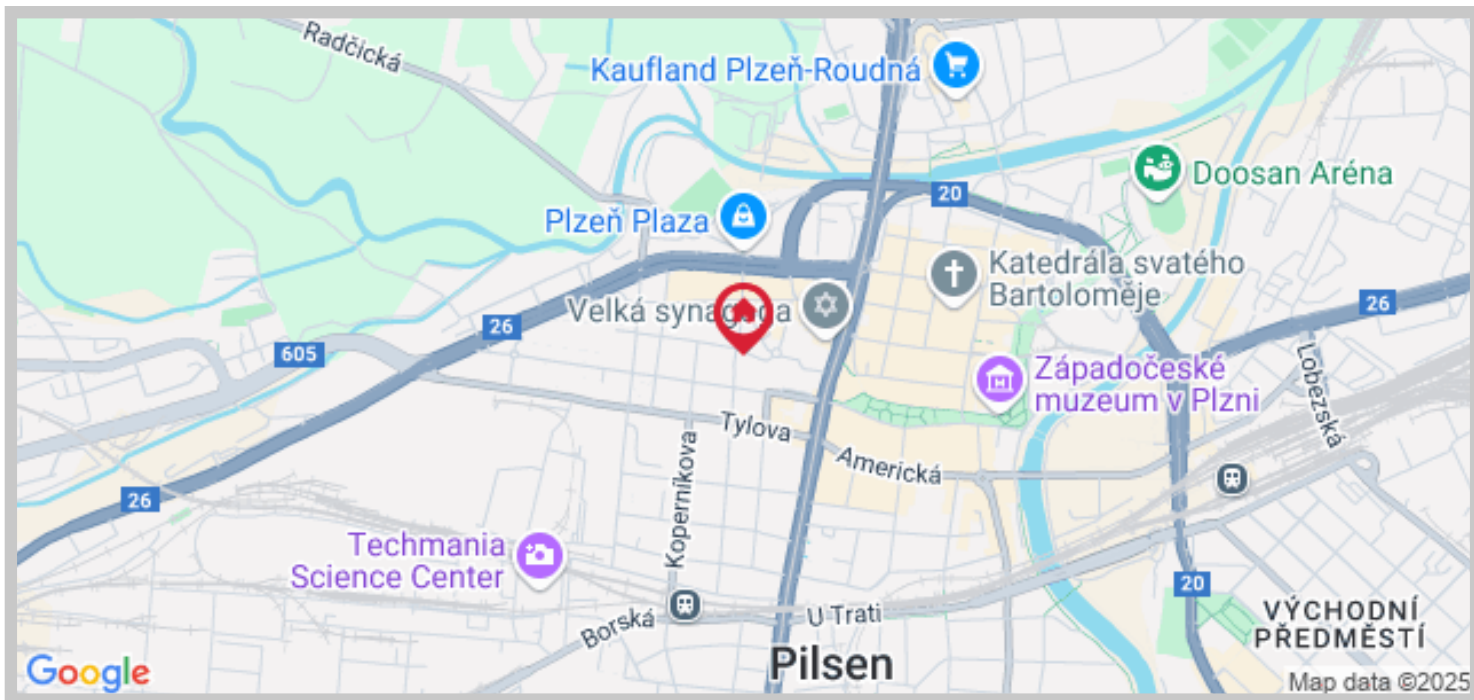
Elektřina přepisem na nájemce.

Hledáme spolehlivé nájemníky - nekuřáky bez domácích zvířátek.

Byt k dispozici od 21.4.2025.

Odměna RK 17.000,- + DPH.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Skeletová	Plocha terasy:	25 m²
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	4 m²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ano
Bezbariérové:	Ano	Plocha garáží:	26 m²
Výtah:	Ano	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Půdní byt:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Počet podlaží celkem:	7	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	2	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Balkón:	Ano	Telekomunikace:	Internet
Plocha balkónu:	25 m²	Elektrína:	230V
Parkování:	Ano	Doprava:	Silnice, MHD
Plocha parkování:	26 m²	Plocha užitná:	56 m²
Lodžie:	Ano	Rok výstavby:	2014
Plocha lodžie:	25 m²	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Terasa:	Ano		