



Pronájem bytu 2+1 69 m2 Pod Školkou, Tlučná

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23791
Celková cena:	13 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Pod Školkou, Tlučná	
Datum aktualizace:	20.03.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

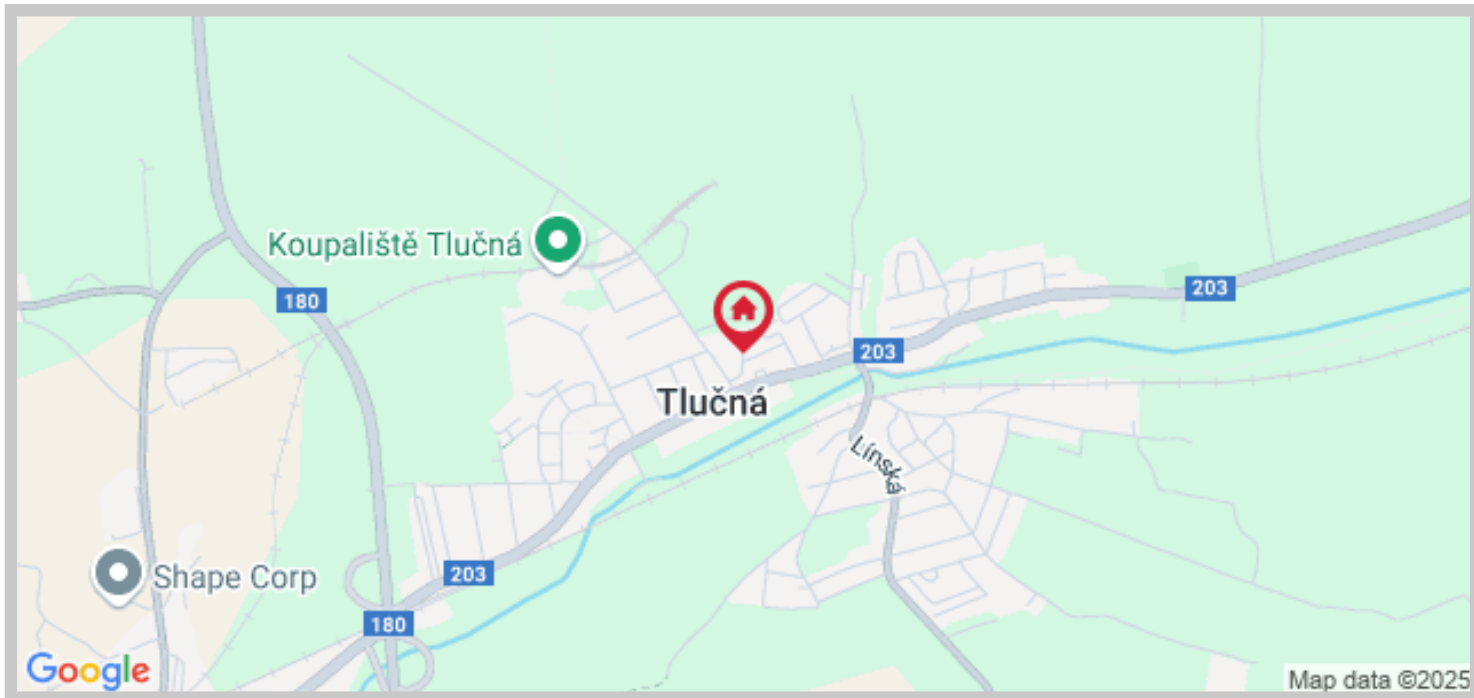
Od 1.5. nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt o velikosti 2+1 v Tlučné, Pod Školkou. Byt se nachází ve 2. patře bytového domu z roku 2008. Tvořený je 2 prostornými pokoji, kuchyní, předsíní, velkou koupelnou a samostatnou toaletou. Náleží k němu také sklep.

Byt je pronajímán částečně vybavený, součástí je kuchyňská linka se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou, velká vestavěná skříň v ložnici, předsíňová stěna s věšákem a botníkem, jídelní stůl se židlemi a koupelnová skříňka.

K nájemnému bude nájemce hradit zálohu na elektřinu, která činí 1.300,-Kč (pro 1-2 osoby) a zálohy na topení, vodu a služby (spol. prostory, úklid, odpad), které jsou stanoveny na 3.160,-Kč při 1 osobě, resp. 3.500,-Kč při 2 osobách. Platba za internet je 300,-Kč měsíčně (wifi modem k dispozici), případně si jej nájemce vyřeší jinak dle své preference. Požadována je vratná kauce ve výši 2 měsíčních plateb, tj. nájemného včetně záloh na energie, a provize RK ve výši 1 nájemného + DPH.

V docházkové vzdálenosti je mateřská i základní škola, obchod, pošta, lékárna i autobusová zastávka se spojením do Plzně. Plzeň je vzdálená cca 10 km, autem trvá jízda cca 15 minut.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	3	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	3	Plocha užitná:	69 m²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	2008
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		