

## Pronájem bytu 1+1 36 m<sup>2</sup> Na Pěšině, Děčín

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23790
<b>Celková cena:</b>	<b>8 000 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	<b>Na Pěšině, Děčín</b>	
Datum aktualizace:	<b>20.03.2025</b>	
Druh objektu:	<b>Panelová</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	
Zařřzeno:		
Počet podlaží celkem:	7	
Číslo podlaží:	2	

### POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 1+1 v městské části Děčín - Bynov.

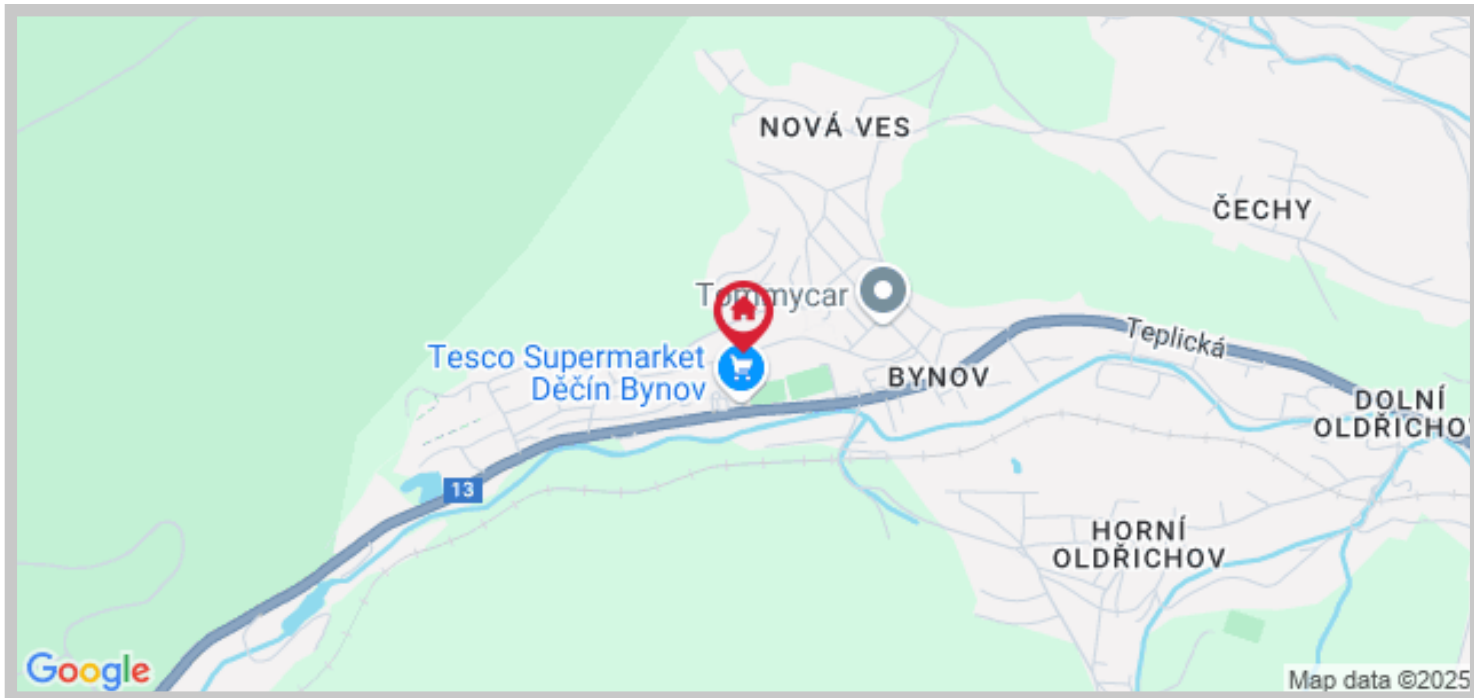
Tato nabízená bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí a čeká na svého první nájemce. Byt se nachází v druhém patře klidného panelového domu a tvoří ho kuchyň s novou linkou, obytný pokoj a nádherná moderní koupelna. Byt je velmi slunný a je z něho krásný výhled. K bytu náleží sklepní kóje, která je součástí pronájmu.

Uvedené nájemné je bez záloh na služby, ty činí 2 331 Kč + vlastní spotřeba elektrické energie.

Vratná kauce 16 000 Kč. Byt bude pronajat solventním nájemcům (max 2 osoby) s doložitelnými příjmy z trvalého zaměstnání.

Poplatek RK 8 000 Kč + DPH. Jedná se o dlouhodobý pronájem.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Panelová</b>	Terasa:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Sklep:	<b>Ano</b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Plocha sklepa:	<b>3 m<sup>2</sup></b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Výtah:	<b>Ano</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Počet podlaží celkem:	<b>7</b>	Rozvod topení:	<b>Ústřední plynové</b>
Číslo podlaží:	<b>2</b>	Telekomunikace:	<b>Internet, Kabelová televize</b>
Balkón:	<b>Ne</b>	Plocha užitná:	<b>36 m<sup>2</sup></b>
Parkování:	<b>Ne</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně ne hospodárna</b>
Lodžie:	<b>Ne</b>		