

Prodej bytu 2+1 52 m² Sídliště Pražská, Havlíčkův Brod

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23758
Celková cena:	3 480 000 Kč	
Adresa:	Sídliště Pražská, Havlíčkův Brod	
Datum aktualizace:	01.04.2025	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	6	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Exkluzivně nabízím ke koupi byt o dispozici 2+1 a ploše cca 52 m² na Sídlišti Pražská v Havlíčkově Brodě. Jedná se o bytovou jednotku ve zvýšeném 1.NP. Díky modernizovanému výtahu lze byt využívat i jako bezbariérový.

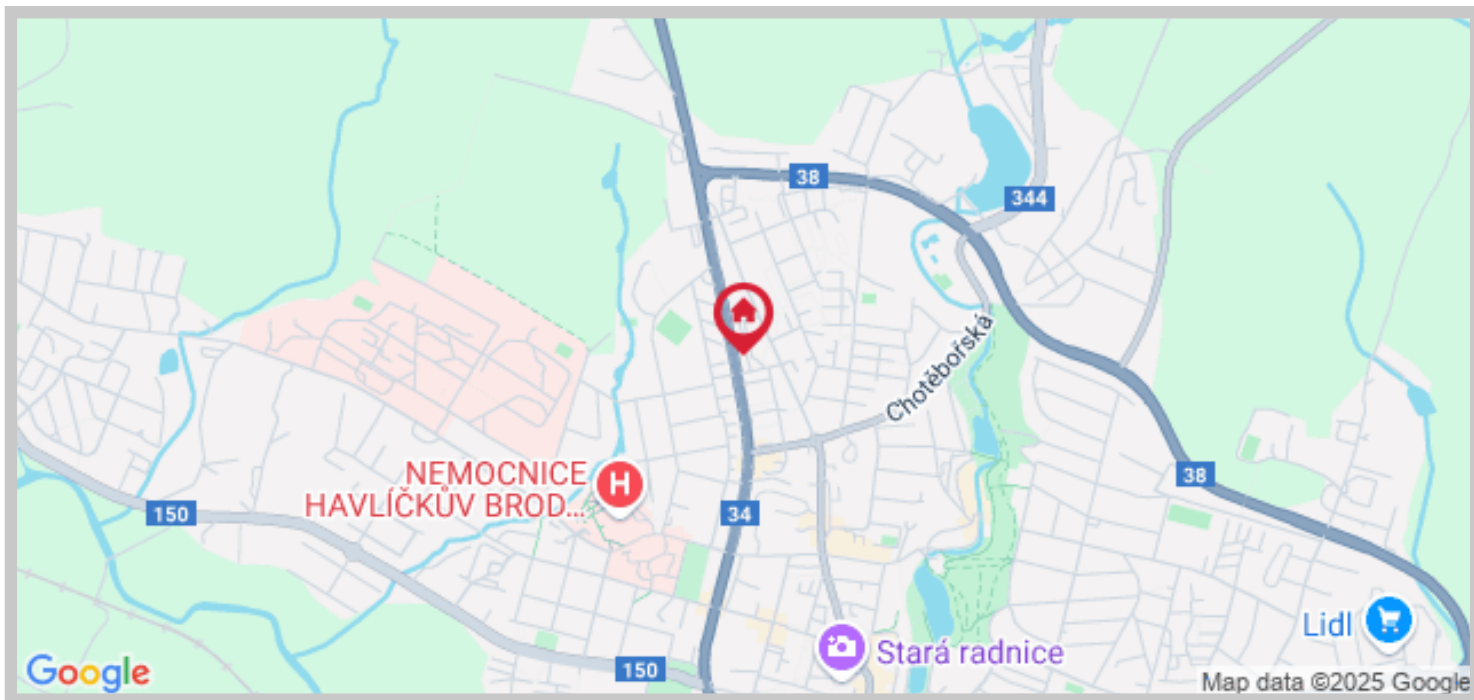
Byt je ve stavu spíše k rekonstrukci. Je zde původní jádro. Pro ohřev užitkové vody se aktuálně využívá vlastní plynový kotel.

Díky nedávné a velmi zdařilé modernizaci bytového domu má byt již relativně nová plastová okna.

K bytové jednotce náleží sklepní kóje cca 2 m² v suterénu.

Neváhejte mne kontaktovat a domluvit si prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Lodžie:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Terasa:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Sklep:	Ano
Výtah:	Ano	Garáž:	Ne
Počet podlaží celkem:	6	Plocha užitná:	52 m²
Číslo podlaží:	1	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Podzemní podlaží:	1	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 78/2013 Sb.
Balkón:	Ne		
Parkování:	Ano		