

Prodej bytu 3+kk 85 m² Goldscheiderova, Plzeň

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23752
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Goldscheiderova, Plzeň	
Datum aktualizace:	02.04.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	6	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte domov, který bude odrážet váš vkus a poskytne vám vysoký standard bydlení, tento byt je pro vás tou ideální volbou. Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+kk a velikosti 75 m² situovaný ve 2. patře bytového, cihlového a revitalizovaného domu s výtahem, dvěma balkóny a parkovacím stáním.

Byt je pečlivě navržen a zařízen na míru renomovaným designovým studiem. Tento exkluzivní prostor vyniká vysokou kvalitou materiálů a elegantním stylem, který vám poskytne komfort a exkluzivitu na každém kroku.

Byt má velmi dobré dispoziční řešení, z chodby se vchází zvláště do: dětského pokoje, do koupelny, na samostatné WC do komory a do obývacího pokoje s kuchyňským koutem ze kterého se zvláště vchází do ložnice, což zajišťuje maximální soukromí a komfort. Celý prostor je velmi světlý a nabízí dostatek místa pro pohodlné rodinné bydlení. V bytě byly použity spotřebiče od značek: Miele, StudioLine a Gutman, vana značky Artweger s hydromasážními a perličkovými trysky, WC je opatřeno bidetovým a vyhřívaným sedátkem s led svícením. Podlahy jsou z vinylové a všechen vestavný nábytek a spotřebiče v hodnotě 1.500.000,- jsou předností tohoto jedinečného bytu.

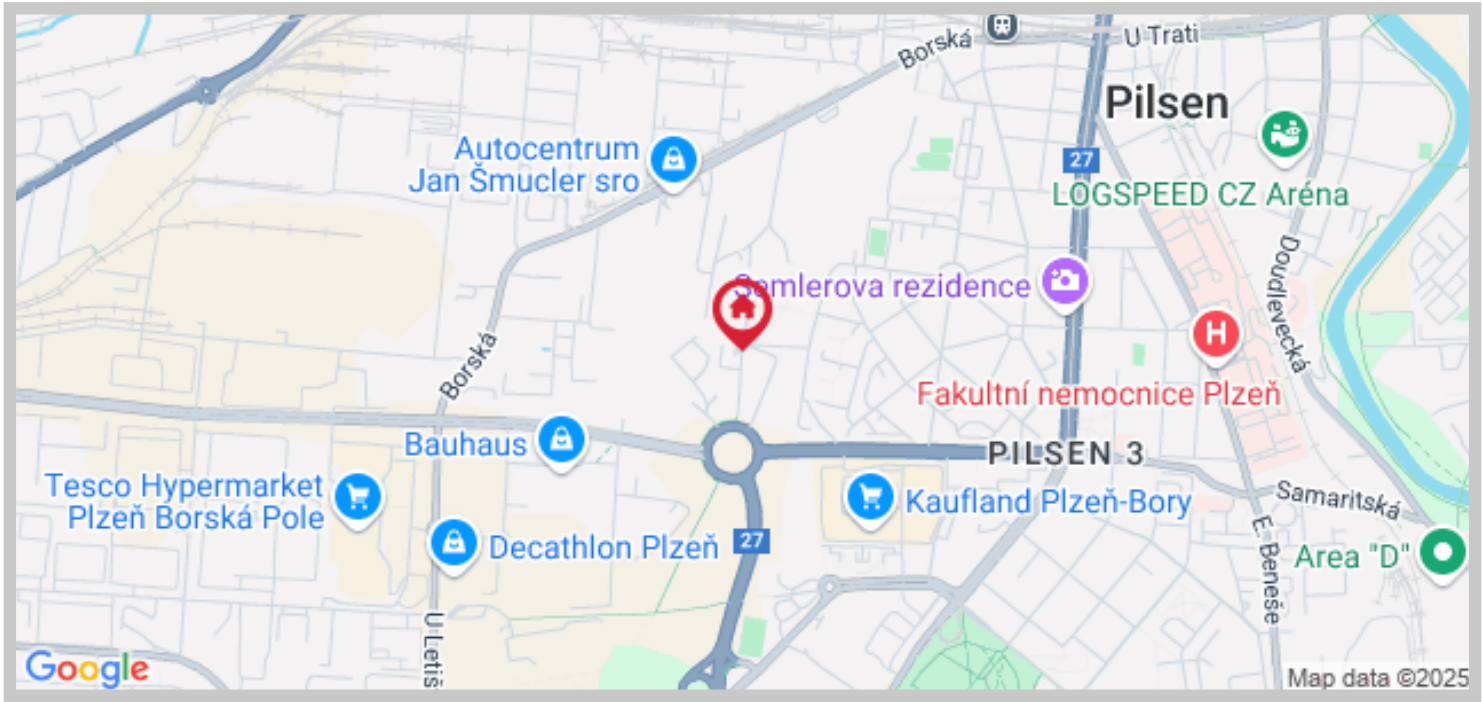
Další velkou výhodou je, že k bytu také náleží parkovací stání přímo před domem, které je již zahrnuto v ceně nemovitosti a ušetřené náklady za toto stání můžete hned použít například na doladění bytu.

Dům je situován v klidné a příjemné lokalitě Bory s veškerou občanskou vybaveností v těsné blízkosti: školy, školky, obchody a navíc s vynikající dostupností na dálnici.

Swiss Life Select Vám také nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností a to zcela zdarma. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitního clientského servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.

Neváhejte a přijďte se podívat na tento úžasný byt osobně. Pro více informací a sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ano	Telekomunikace:	Telefon, Internet
Počet podlaží celkem:	6	Elektrina:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha podlahová:	75 m ²
Plocha balkónu:	10 m ²	Plocha užitná:	85 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Plocha parkování:	13 m ²	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		